

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09 I 55/11) i članka 26. Statuta Grada Vodica („Službeni vjesnik Šibensko - kninske županije br.14/01, 15/02 I 14/06) Gradsko vijeće Grada Vodica na svojoj - _____ sjednici održanoj _____ 2011. godine, donosi slijedeću:

ODLUKU
o donošenju
I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA VODICA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodica koje je izradio ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Plan predstavlja elaborat pod naslovom „I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodice“, a sastoji se od:

I Tekstualni dio – Odredbe za provođenje

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Grada
2. Uvjeti za uređenje prostora
 - 2.1. Građevine od važnosti za Državu i županiju
 - 2.2. Građevinska područja naselja
 - 2.3. Izgrađene strukture izvan građevinskih područja
3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti
5. Uvjeti utvrđivanja koridora/trasa i površina za prometne I komunalne infrastrukturne sustave
6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina
7. Postupanje s otpadom
8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
9. Mjere provedbe plana
 - 9.1. Obveza izrade prostornih planova
 - 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

II Grafički prilozi

- | | | |
|------|---|--------------|
| 0. | Pregledna karta izmjena i dopuna | mj. 1:25 000 |
| 1. | Korištenje i namjena površina | mj. 1:25 000 |
| 2. | Infrastrukturni sustavi | |
| 3. | Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora | |
| 3.1. | Uvjeti korištenja | mj. 1:25 000 |
| 3.2. | Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite | mj. 1:25 000 |
| 4. | Građevinska područja naselja | |
| 4.1. | Čista Mala I Čista Velika | mj. 1:5 000 |
| 4.2. | Gaćezezi I Grabovci | mj. 1:5 000 |
| 4.3. | Prvić Luka I Prvić Šepurine | mj. 1:5 000 |

4.4. Srima	mj. 1:5 000
4.5. Vodice	mj. 1:5 000

III Obvezni prilozi:

Članak 3.

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodica izrađene su u skladu s Odlukom o izradi I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko kninske županije" 02/09 i 09/10).

Uvid u I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodica može se obaviti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Vodica.

Članak 4.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje iza riječi „lokacijska dozvola“ i „građevinska dozvola“ dodaju se riječi „ili drugi odgovarajući akt za građenje“.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječ „parcela“ mijenja se s riječi „čestica“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječi „građevinska parcela“ mijenjaju se s riječima „građevna čestica“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječi „zgrada“ i „objekt“ mijenjaju se s riječima „građevina“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječi „regulacijska crta“ mijenjaju se s riječima „regulacijski pravac“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječi „bruto razvijena površina“ mijenjaju se s riječima „građevinska bruto površina“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

U članku 11. stavak (1) mijenja se i glasi: „Građevinska područja proizvodne namjene (oznaka I) namijenjena su izgradnji građevina industrijske i zanatske proizvodnje, te poslovnih građevina industrijske i zanatske proizvodnje, te poslovnih građevina trgovačkih, uslužnih i komunalno-servisnih sadržaja i građevina društvene namjene.“

U članku 11. stavak (2) mijenja se i glasi: „Građevinsko područje poslovne namjene (oznaka K) namijenjeno je izgradnji građevina trgovačkih, uslužnih i komunalno-servisnih djelatnosti, pratećih ugostiteljskih građevina i građevina društvene namjene.“

U članku 11. stavak (3) riječi: „golf igrališta“ **mijenjaju se riječima:** „golf vježbališta“.

Članak 6.

U članku 12., stavak (3) brišu se riječi: „te na poluotoku Zaglava“

Članak 7.

U članku 18., stavak (1) nakon riječi „postojećih“ **dodaje se tekst:** „i planiranih“.

Članak 8.

U članku 19., pod naslovom „Zahvati u prostoru od važnosti za Državu“, **u alineji 10. briše se riječ:** „Glavičine“

U članku 19., pod naslovom „Zahvati u prostoru od važnosti za Županiju“, **brišu se alineje 3 i 4.**

Članak 9.

U članku 21. stavak (1) tekst :“ stambena ili poslovna ili stambeno-poslovna“ **mijenja se i glasi:** „jedna ili više“.

Članak 10.

U članku 22., stavak (2) mijenja se i glasi:

(2) Obiteljskim građevinama smatraju se građevine sa najviše 4 stambene jedinice. Razlikujemo jednoobiteljske građevine s najvećom ukupnom GBP do 400 m², i višeobiteljske građevine s najvećom ukupnom GBP do 600 m². Za višeobiteljske građevine određuje se minimalna udaljenost h/2 od prometnice.

U članku 22., stavku (3) briše se druga rečenica.

U članku 22., stavku (4) brišu se riječi: „na katovima, u pravilu u prizemnoj i podrumskoj etaži“

Članak 11.**U članku 23. nakon stavka (3) dodaje se stavak (4) koji glasi:**

„ (4) Za izgradnju poslovnih građevina primjenjuju se uvjeti gradnje kao za višestambene građevine definirane člankom 28. ovih Odredbi. “

Članak 12.**U članku 28., stavak (1) mijenja se i glasi:**

„(1) Za smještaj osnovnih građevina određuju se slijedeće najmanje dimenzije građevnih čestica, te u ovisnosti od njih i najveći koeficijenti izgrađenosti (k_{ig}) i iskorištenosti (k_{is}):

- u izgrađenim dijelovima građevinskih područja (i pretežito dovršenim prostorima) **priobalnih** naselja (Vodice, Srma):

tip izgradnje	najmanje dimenzije građevne čestice		najveći k_{ig}	najveći k_{is}
	širina (m)	površina (m ²)		
OBITELJSKI				
- samostojeći (SS)	14	350	0,3	0,6
- dvojni (D)	10	250		
VIŠESTAMBENI	25	700	0,4	1,2

- u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja (i pretežito nedovršenim prostorima) **priobalnih** naselja (Vodice, Srma).

tip izgradnje	najmanje dimenzije građevne čestice		najveći k_{ig}	najveći k_{is}
	širina (m)	površina (m ²)		
OBITELJSKI				
- samostojeći (SS)	16	400	0,3	0,6
- dvojni (D)	12	300		
VIŠESTAMBENI	25	1.000	0,3	0,9

- u građevinskim područjima **zaobalnih** naselja (Grabovci, Gaćezezi, Čista Mala, Čista Velika);

tip izgradnje	najmanje dimenzije građevne čestice		najveći k_{ig}	najveći k_{is}
	širina (m)	površina (m ²)		
OBITELJSKI				
- samostojeći (SS)	14	480	0,3	0,6
- dvojni (D)	10	360		
VIŠESTAMBENI	25	1.000		

- u izgrađenim dijelovima građevinskih područja (i pretežito dovršenim prostorima) **otočnih** naselja:

tip izgradnje	najmanje dimenzije građevne čestice		najveći k_{ig}	najveći k_{is}
	širina (m)	površina (m ²)		
JEDNOOBITELJSKI				
- samostojeći (SS)	14	250	0,3	0,6
- dvojni (D)	10	200		

- u neizgrađenim dijelovima **otočnih** naselja:

tip izgradnje	najmanje dimenzije građevne čestice		najveći k_{ig}	najveći k_{is}
	širina (m)	površina (m ²)		
JEDNOOBITELJSKI				
- samostojeći (SS)	16	400	0,25	0,6

Otok Prvić, Rješenjem Ministarstva kulture, je zaštićena povijesno-kulturna cjelina te je za sve zahvate u prostoru (interpolacije novih građevina, rekonstrukcije i adaptacije postojećih i dr.) potrebno je planirati i izvoditi uz suglasnost i nadzor nadležnog konzervatorskog odjela za zaštitu spomenika kulture.“

U članku 28., stavak (3) mijenja se i glasi:

“Podzemne etaže (podrumi, suteran) ne obračunavaju se u vrijednost koeficijenta iskorištenosti ukoliko se koriste isključivo za smještaj vozila unutar objekta. Suteran se smatra podzemnom etažom ako se koristi barem sa 50% površine za smještaj vozila unutar objekta, a njegov nadzemni dio može biti maksimalno 1,20 m.”

Članak 13.

Članak 29. mijenja se i glasi:

„(1) Za povijesnu jezgru naselja Vodica (prikazanu na kartografskom prikazu 4.5. Građevinska područja naselja) koja je zaštićena kao kulturno dobro, vrijede isključivo Posebni uvjeti koje izdaje nadležni Konzervatorski odjel za svaku pojedinu lokaciju.

(2) Za kontaktno područje naselja Vodica, prikazano na kartografskom prikazu 4.5. Građevinska područja naselja, izvan povijesne jezgre, određuju se sljedeći uvjeti smještaja i način gradnje:

- način gradnje: samostojeće, dvojne i skupne građevine
- za samostojeće građevine: $P_{min}= 200 \text{ m}^2$, $P_{max}= 600 \text{ m}^2$
- za dvojne i skupne građevine kao minimalna površina građevne čestice (P_{min}) uzima se postojeća katastarska čestica, a maksimalna površina iznosi $P_{max}= 420 \text{ m}^2$ za dvojne građevine, odnosno $P_{max}= 300 \text{ m}^2$ za skupne građevine
- maksimalni koeficijent izgrađenosti $k_{ig}=1,0$
- maksimalni koeficijent iskorištenosti $k_{is}=3,0$
- za kontaktno područje naselja Vodica $E_{max}=P_o+S_u+P_r+2$, a maksimalna visina građevine $V_{max}=11,0 \text{ m}$
- potreban broj parkirališnih mjesta iznosi $1 \text{ PM}/1 \text{ SJ}$. Ukoliko za to nema uvjeta, potreban broj parkirališnih mjesta može se osigurati i izvan građevne čestice na javnom parkiralištu ili na javnoj prometnoj površini najbližoj građevnoj čestici.“

Članak 14.

U članku 30. stavak (2) riječi „ali ne manjoj od 2,0 m“ se brišu i mijenjaju riječima: „(do na među)“.

U članku 30. stavak (3) i stavak (4) se brišu.

Članak 15.

U članku 34. stavak (1) ispred riječi: „građevine“ dodaje se riječ: „nove“.

Članak 16.

U članku 39. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Propisuju se slijedeće najveće dozvoljene etažne visine stambenih građevina ovisno o smještaju i načinu gradnje;

- za obiteljske građevine, te za višestambene građevine unutar građevinskih područja zaobalnih naselja: tri nadzemne etaže i to; prizemlje, 1 kat i potkrovlje uz mogućnost izgradnje podrumске etaže (P_r+1+P_k), odnosno najviša visina može iznositi 9,0 m

- za višestambene građevine unutar građevinskih područja priobalnih naselja - izvan kontaktnog područja povijesnih cjelina: četiri nadzemne etaže i to: prizemlje, 2 kata i potkrovlje uz mogućnost izgradnje podrumskih etaža (Pr+2+Pk), odnosno najviša visina građevine može iznositi 12,0 m

- za otok Prvić Emax= Pr+1

U članku 39. stavak (2) se briše.

Članak 17.

U članku 40. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova. Najveći gabarit potkrovlja određen je visinom nadozida maksimalno 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine, nagibom krova do maksimalno 50% mjereno u visini nadozida.“

U članku 40. stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Potkrovlje oblikovano ravnim krovom, krovom malog nagiba (do 10 %), zaobljenim ili mješovitim krovom može imati najviše do 75% površine karakteristične etaže i uvučeno je u pravilu s ulične strane.“

U članku 40. stavak (4) se briše.

Članak 18.

Članak 42. mijenja se i glasi:

„Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.“

Članak 19.

U članku 43. stavak (4) riječ „30°“ se mijenja riječju: „50%“.

U članku 43. stavak (4) riječi „10 cm“ se mijenja riječima: „15 cm“.

Članak 20.

U članku 50. stavak (2) riječi „vodovodnu i °“ se brišu.

Članak 21.

U članku 53. stavak (1) dodaje se točka:

„ • u okviru biljnih farmi izvan ZOP-a, moguće je izgraditi proizvodno – prerađivačke te izložbeno prodajne građevine, max kig 5%, katnost Po+S+P+T.

Članak 22.

U članku 54. stavak (2) mijenja se i glasi:

„ Unutar zaštićenog obalnog područja mora na udaljenosti najmanje 300 m (kopno), odnosno 100 m (otoci) od obalne crte moguća je izgradnja građevine za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, ako se nalazi na građevnoj čestici površine od najmanje 3 ha te koja ima prizemlje (P) i ukupnu građevinsku (bruto) površinu do 200 m².“

Članak 23.

U članku 62., stavak (1) brišu se riječi: „poluotoka Zaglava (Tribunj)“

U članku 62., stavak (2) dodaje se tekst: „Unutar rekreacijske zone „Tijašnica“ na otoku Tijatu dozvoljava se rekonstrukcija postojećih građevina.“

Članak 24.

U članku 63. stavak (2) dodaje se tekst:

„Na području Kulaš (k.č. 3895/1) dozvoljava se izgradnja streljane (sportsko – rekreacijska namjena – streljana ŠR4) i to:

1. civilno strelište otvorenog tipa za kratko vatreno oružje svih kalibara površine bruto građevine do 600 m²
2. civilno strelište otvorenog tipa za dugo vatreno oružje s užlijebljenom cijevi površine bruto građevine o 1000 m².“

Članak 25.

U članku 67., stavak (2) alineja 1. mijenja se i glasi:

- najmanja veličina građevne čestice za smještaj građevine industrijske proizvodnje iznosi 2.000 m², a za smještaj građevine zanatske proizvodnje 1.000 m²,

U članku 67., dodaje se stavak (3) koji glasi:

„ U sklopu zona gospodarske namjene – proizvodna namjena dozvoljava se izgradnja manjih solarnih elektrana.“

Članak 26.

U članku 70., stavak (3) alineja 1. mijenja se i glasi:

- najmanja veličina građevne čestice za građevine pretežito uslužnih djelatnosti iznosi 1.000 m², a za građevine pretežito trgovačkih i komunalno-servisnih djelatnosti iznosi 2.000 m²,

U članku 70., stavak (3) alineja 4. mijenja se i glasi:

- dozvoljena etažnost građevine iznosi; prizemlje i dvije katne etaže (Pr+2), uz mogućnost izvedbe podrumskih etaža,

U članku 70., stavak (3) alineja 5. briše se tekst: “a najmanji 0,1”

Članak 27.

U članku 73., stavak (3) briše se druga alineja.

U članku 73. stavak (4) riječi: „golf igrališta“ mijenjaju se riječima: „golf vježbališta“.

Članak 28.

U članku 76. stavak (1) mijenja se i glasi: „Smještaj građevina društvenih djelatnosti omogućen je unutar građevinskih područja naselja i građevinskih područja proizvodne i poslovne namjene.“

U članku 76., stavak (2) tablica se mijenja i glasi:

djelatnost	VODICE (manje regionalno središte)	ČISTA VELIKA, SRIMA (manje lokalno središte)	OSTALA NASELJA
UPRAVA	<ul style="list-style-type: none"> - gradsko vijeće - gradsko poglavarstvo - gradonačelnik - upravni odjel grada - gradski uredi - matični ured - gradska služba motrenja i obavješćivanja - policijska postaja - gradske postrojbe i stožer civilne zaštite - gradska vatrogasna zajednica (prof. vatrogasna postrojba) - ispostav upravnih tijela Županije 	<ul style="list-style-type: none"> - mjesni odbor - udruga dobrovoljnih vatrogasaca 	<ul style="list-style-type: none"> - (mjesni odbor) - (udruga dobrovoljnih vatrogasaca)
PRAVOSUĐE	<ul style="list-style-type: none"> - više odvjetničkih ureda - (javnobilježnički ured) - prekršajni sud 		
UDRUGE GRAĐANA, POLITIČKE STRANKE I DRUGE ORGANIZACIJE	<ul style="list-style-type: none"> - udruženje obrtnika - gradska turistička zajednica - gradska razina raznih udruga, klubova, liga, sekcija i drugih udruženja građana - gradska razina političkih stranaka - gradska razina organizacije Crvenog križa - autoklub - auto škola 	<ul style="list-style-type: none"> - (turistički ured) - ispostave raznih udruga - razni klubovi, sekcije i dr. udruženja građana 	<ul style="list-style-type: none"> - (ispostave raznih udruga) - razni klubovi, sekcije i dr. udruženja građana
VJERSKE ZAJEDNICE	<ul style="list-style-type: none"> - (RK dekanat) - RK župa – župni ured i crkva - (samostan) - (ostale vjerske zajednice) 	<ul style="list-style-type: none"> - RK župa – župni ured i crkva 	<ul style="list-style-type: none"> - (RK župa) - rimokatolička crkva - pravoslavna crkva
ODGOJ I OBRAZOVANJE	<ul style="list-style-type: none"> - dječje jaslice i vrtić - matična osnovna škola - (osnovna umjetnička škola za glazbu/ples) - srednja škola i stručni studij 	<ul style="list-style-type: none"> - (dječji vrtić) - matična osnovna škola (Čista Velika) - područni razredni odjeli osnovne škole (I-IV) 	<ul style="list-style-type: none"> - područni razredni odjeli osnovne škole (I-IV) (Prvić Šepurine)
ZDRAVSTVO	<ul style="list-style-type: none"> - dom zdravlja - ljekarna - (poliklinika) - Ispostava Zavoda za javno zdravstvo Županije 	<ul style="list-style-type: none"> - ambulanta opće medicine (bez stalnog liječnika, stalna patronažna sestra) - depo lijekova 	<ul style="list-style-type: none"> - (ambulanta opće medicine-bez stalnog liječnika, stalna patronažna sestra) - (depo lijekova)

djelatnost	VODICE (manje regionalno središte)	ČISTA VELIKA, SRIMA (manje lokalno središte)	OSTALA NASELJA
RAD I SOCIJALNA SKRB	<ul style="list-style-type: none"> - dom socijalne skrbi - centar za pomoć i njegu - ispostava PS Hrvatskog zavoda za zapošljavanje - Ispostava PS Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja 		

UMJETNOST I KULTURA TEHNIČKA KULTURA	- javne ustanove u kulturi kojima je osnivač ili vlasnik grad - dom kulture - galerija - muzej - gradska knjižnica - amatersko kazalište - lokalna radio postaja - (gradski orkestar) - (pjevački zbor) - gradska limena glazba - KUD sa sekcijama - otvoreno pučko učilište - samostalni umjetnici - ogranak Matice hrvatske - zajednica i savjet udruge tehničke kulture	- dvorana za kulturne i druge potrebe - čitaonica - (KUD)	- (čitaonica)
ŠPORT, REKREACIJA, ZABAVA ODMOR	- zajednice športskih udruga - športska društva i klubovi - predstavnici raznih športova - gradska šport. natjecanja i priredbe - otvoreni športski objekti: športska igrališta za razne vrste športova s izgrađenim gledalištem - zatvoreni športski objekti: višefunkcionalna dvorana - pojedinačni objekti za rekreaciju, zabavu i odmor	- pojedini športski klubovi - jedno ili više otvorenih športskih igrališta - (školska dvorana)	- (pojedini športski klubovi) - (športski igralište)
FINANCIJSKE I DRUGE SLIČNE USLUŽNE DJELATNOSTI	- (zavod za platni promet) - ispostave poslovnih banaka, štedionica i mjenjačnica - ispostava osiguravajućeg zavoda - poslovnica hrvatske lutrije - poslovnica turističke agencije - pojedine uslužne i poslovne tvrtke	- (mjenjačnica)	
PROMETNE I KOMUNALNE USLUGE	- manja luka - manji autobusni kolodvor - (rent-a-car) - veći poštanski ured - čvorna telefonska centrala - središnje gradsko groblje - helidrom	- luka-pristanište - (autobusna stanica) - pomoćni poštanski ured - (automatska telefonska centrala) - mjesno groblje - poštanski ured - helidrom (Srima)	- luka-pristanište - helidrom (Prvić) - (pomoćni poštanski ured- tel. govornica) - (mjesno groblje) - helidrom (Prvić)

Članak 29.

U članku 78., stavak (1), prvaj alineji, tablica se mijenja i glasi:

namjena građevine	min. građevna čestica (m ²)	max. kig	max. kis
kulturna, upravna, vjerska	1.000	0,4	1,2
osnovna škola, dom zdravlja	15.000		
srednja škola	2.000	0,5	2,0

U članku 78., stavak (1), treća alineja mijenja i glasi:

- maksimalna visina građevine iznosi $V_{max}=13,0$ m, a za građevinu manje srednje škole na k.č. br. 675 k.o. Vodice $V_{max}=17,0$ m

U članku 78., stavak (1), četvrta alineja mijenja i glasi:

- najveća katnost iznosi $E_{max}=P_o+S_u+P_r+2$, a za građevinu stare općine na k.č.br.22/3 k.o. Vodice $E_{max}=P_o+S_u+P_r+2+P_k$

U članku 78., stavak (1), iza četvrte alineje dodaje se nova alineja i glasi::

- najveća katnost za građevinu manje srednje škole na k.č. br. 675 k.o. Vodice iznosi $E_{max}=P_o+S_u+P_r+3$

Alineje 5. i 6. postaju alineje 6. i 7.

U članku 78., stavak (1), šesta alineja, tablica drugi red, mijenja i glasi:

Sadržaj	Bruto razvijena površina građevine (m ²)	Površina građevne čestice
Osnovna škola, srednja škola	5 m ² /učeniku	30-50 m ² /učeniku

Članak 30.

U članku 79., dodaje se stavak (2) koji glasi:

„ (2) Za potrebe rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje postojeće Osnovne škole Vodice primjenjuju se slijedeći uvjeti:

- minimalna veličina građevne čestice iznosi 12 000 m²
- maksimalni koeficijent izgrađenosti $k_{ig}=0,5$
- predviđa se gradnja manje sportske dvorane uz Osnovnu školu Vodice
- za potrebe gradnje manje sportske dvorane maksimalni koeficijent izgrađenosti ($k_{ig}=0,5$) može se povećavati“

Članak 31.

U članku 80. stavak (2), alineja 2. riječi: „golf igrališta“ mijenjaju se riječima: „golf vježbališta“.

Članak 32.

U članku 82. dodaje se stavak (2) koji glasi:

„Športsko-rekreacijske zone izvan naselja, a unutar ZOP-a, namijenjene su gradnji športskih građevina i otvorenih igrališta, zabavnih sadržaja, ugostiteljskih građevina i drugih rekreacijskih sadržaja. Ukupna tlocrtna površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja, a najmanje 60% površine svake građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.“

Članak 33.

U članku 83. stavak (1) riječi: „golf igrališta“ mijenjaju se riječima: „golf vježbališta“.

Članak 34.

U članku 85., stavak (3), alineja 6, mijenja se i glasi:

„ • 110 kV dalekovod: 40 m za postojeći i 50 m za planirani“

U članku 85., stavak (3), nakon alineje 6, dodaje se alineja 7 koja glasi:

„ • 110 kV kabel: 6 m za postojeći i 12 m za planirani“

U članku 85. nakon stavka (3) dodaje se stavak (3a) koji glasi:

„Korištenje i uređenje prostora unutar koridora 110 kv dalekovoda i kabela treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima. Unutar koridora, u pravilu nije dozvoljena gradnja i rekonstrukcija stambenih, poslovnih i industrijskih objekata. Taj prostor se može koristiti primarno za vođenje prometne i ostale infrastrukture i u druge svrhe u skladu sa zakonskim propisima i standardima. Za bilo koji zahvat unutar koridora 110 kV dalekovoda i kabela te neposrednog okoliša transformatorskih stanica potrebno je ishoditi posebne uvjete od korisnika HEP – Operatera prijenosnog sustava d.o.o. U ulicama u koje se polažu 110 kV kabele potrebno je osigurati planski razmještaj instalacija – u pravilu jednu stranu prometnice za energetiku, druga strana za telekomunikacije i vodoopskrbu, a sredina ceste za kanalizaciju i oborinske vode. Moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa dalekovoda i kabela utvrđenim ovim Planom, radi usklađenja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama, i ista se neće smatrati izmjenama ovog Plana. Veličina transformatorske stanice prilagodit će se opsegu postrojenja, tehnološkim zahtjevima i zonom koja je okružuje.“

Članak 35.

U članku 86. stavak (2), treća alineja, brišu se riječi : „, odnosno naselje Tribunj“

U članku 86. stavak (2), četvrta i peta alineja se brišu.

U članku 86. nakon stavka (5) dodaje se stavak (6) koji glasi:

„ Za planiranu obilaznicu Grada Vodica potrebno je štititi koridor u širini od najmanje 100m.“

U članku 86. nakon stavka (6) dodaje se stavak (7) koji glasi:

„ Minimalna udaljenost za smještaj objekta na građevnim česticama od linije izvlaštenja državne ceste ne smije biti manja od 10 m. Infrastrukturne vodove potrebno je planirati izvan cestovnog zemljišta, a odvodnju oborinskih voda sa površina građevnih čestica kao i sa površina priključaka mora se riješiti na način da se iste ne slijevaju na državnu cestu.“

Članak 36.

U članku 91. stavak (4) mijenja se i glasi:

„(4) Izuzetno od prethodnog stavka za građevine javne i društvene namjene, te građevine smještene u povijesnim graditeljskim cjelinama i njihovim kontaktnim zonama utvrđenim urbanističkim planovima uređenja, te za rekonstrukciju postojećih poslovnih i višestambenih građevina u pretežno izgrađenim dijelovima naselja. potrebni broj parkirališnih ili garažnih mjesta moguće je predvidjeti i izvan pripadajućih građevnih čestica u sklopu zelenog pojasa ili na drugim javnim površinama uz suglasnost tijela uprave Grada.“

Članak 37.

U članku 91. stavak (1), alineja 13. mijenja se i glasi:

„13. Javna-vjerska 0,05 / 1 korisnika “

U članku 91. iza stavka (5) dodaje se stavak (6) koji glasi:

„ Za ŠRC Račice dozvoljava se preklapanje potreba za parkirnim mjestima po sadržajima. “

Članak 38.

U članku 93. nakon stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„ Na sjevernom dijelu otoka Prvića potrebno je izvesti dužobalnu šetnicu – lungo mare.“

a stavci (2) i (3) postaju stavci (3) i (4).

Članak 39.

U članku 95. stavak (1) mijenja se i glasi:

„ (1) U akvatoriju grada Vodica osiguravaju se prostorni uvjeti za organizaciju pomorskog prometa, te gospodarske (ribarstvo i turizam) i rekreacijske djelatnosti kroz uspostavu slijedećih plovnih putova, morskih luka i sidrišta:

- međunarodni plovni put;
 - Šibenik-Zadar-Ancona, odnosno Šibenik-Ancona,
- unutarnji plovni putovi županijskog značaja:
 - Šibenik-Zlarin-Prvić Luka-Prvić Šepurine-Vodice-Tribunj
 - Šibenik-Kornati
- morska luka otvorena za javni promet županijskog značaja;
 - u akvatoriju naselja: Vodice
- morske luke otvorene za javni promet lokalnog značaja;
 - u akvatoriju naselja: Prvić Šepurine (na lokacijama Luka Šepurine i Perolin gat), Prvić Luka i Srima,
- morske luke posebnih djelatnosti;
 - luke nautičkog turizma - marine (oznaka LN):
 - Vodice s najviše 415 vezova,
 - Srima-centar s najviše 40 vezova (ekvivalent plovila duljine 12 m i širine na vezu 5 m)
 - športske luke (oznaka LS):
 - Dio akvatorija središnjeg dijela naselja Vodice od uvale V. Vrulje do prostora ispred stare škole
 - Lovetovo (Srima)
 - Vrulje (Srima)
 - Prvić Luka
 - Prvić Šepurine
 - Uvala Perolina (Prvić Šepurine)
- sidrište u uvali Tijašnica (otok Tijat) s najviše 20 plutača “

Članak 40.

Članak 99. se briše.

Članak 41.

Članak 100. se briše.

Članak 42.**U članku 102., stavak (1) mijenja se i glasi:**

„U mreži zračnog prometa u skladu s koncepcijom boljeg povezivanja udaljenih otoka kao i povećanja turističke ponude i sigurnosti života na otocima (zdravstvene usluge, spašavanje, protupožarne aktivnosti i dr.) naznačeno je sljedećih pet lokacija **helidroma**:

1. na otoku Prviću,
2. na području kod Mrzanaca (Bristak),
3. na području sjeverno od Srime
4. na području sjeverno od Hacijende, te
5. na području između prometnica L65035, Ž6086 i D-27, na kč.br. 4849/2 k.o. Vodice“

Članak 43.

U članku 103. stavak (1) briše se riječ: „Tribunju“

Članak 44.**Članak 106. mijenja se i glasi:**

„ Novu TK infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova unutar naselja potrebno je osigurati podzemno unutar koridora postojećih odnosno planiranih prometnica i pješačkih staza ili zelenih površina. Za međumjesno povezivanje koristiti koridore prometnica, iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati nadzemno i izvan koridora prometnica.

Za izgrađenu telekomunikacijsku infrastrukturu za pružanje telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova planira se dogradnja, odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora koji posjeduju propisanu dozvolu za pružanje telekomunikacijskih usluga za koje nije potrebna uporaba radiofrekvencijskog spektra.

Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku. Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Izgradnja samostojećeg antenskog stupa dozvoljava se samo izvan granica građevinskog područja naselja, te se vodi načelom zajedničkog korištenja svih zainteresiranih operatera – koncesionara u skladu s posebnim propisima.

Lokacijske dozvole za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim stupovima izdaju se prema PPŽ-u.

Unutar građevinskog područja naselja, dopušteno je postavljanje elektroničke

komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, isključivo kao antenski prihvati na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima javnopravnih tijela.“

Članak 45.

U članku 107. dodaje se stavak (2) koji glasi:

„Prilikom izgradnje plinovoda potrebno je primijeniti Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport („Službeni list“ broj 26/85) koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjene sukladnosti (NN 158/03), te Upute za projektiranje srednjetačnih plinovoda i Upute za projektiranje niskotlačnih plinovoda, izdanim od Gradske plinare Zagreb – Odjel investicija.“

Članak 46.

Nakon članka 108. dodaje se članak 108.a koji glasi:

„ Određuje se mogućnost gradnje solarne elektrane na području između naselja Čista Mala, Dragišić, rijeka Guduča, prikazanom na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi, mj. 1:25 000, kao površine za ispitivanje lokacija solarnih elektrana. Ove objekte potrebno je graditi u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša.

Moguća je proizvodnja manjih količina električne energije iz obnovljivih izvora na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima i farmama.“

Članak 47.

U članku 111., stavak (3) brišu se riječi: „ uljara Tribunj “

Članak 48.

Članak 114. mijenja se i glasi:

“ (1) Za realizaciju kanalizacijskih sustava potrebno je izraditi idejna rješenja (sa varijantama) u skladu s ovim Planom i detaljnom dokumentacijom prostora koja se izrađuje za pojedina područja, kako bi se utvrdile prostorne dispozicije građevina kanalizacijskog sustava (veličine, položaj i vrsta kolektora, položaj i veličine crpnih stanica, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kao i položaj i dužina podmorskog ispusta).

(2) Nepropusne septičke jame moguće je koristiti samo privremeno do realizacije cjelovitog kanalizacijskog sustava sa uređajem za pročišćavanje i podmorskog ispusta. Po realizaciji cjelovitog kanalizacijskog sustava sa uređajem za pročišćavanje i podmorskim ispustom svi korisnici prostora moraju se priključiti na taj sustav.

(3) Svi eventualni industrijski pogoni, pogoni malog i srednjeg poduzetništva kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta-životinjske farme) trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

(4) Za građevinsko područje proizvodne namjene «Čista» nalaže se obvezatna (moguća etapna) izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda sa središnjim uređajem za biološko pročišćavanje i upojnim bunarom kao recipijentom.

(5) Odvodnju otpadnih voda treba projektirati sukladno odredbama važećih zakona i smjernicama Hrvatskih voda. Tehnološke otpadne vode prije priključka na javni sustav odvodnje treba svesti na kvalitetu kućanskih otpadnih voda u skladu s važećim Pravilnikom o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama. “

Članak 49.

Nakon članka 114. dodaje se članak 114.a koji glasi:

„ (1) Oborinske vode se uglavnom rigolima i površinskim kanalima odvođe do mjesta na kojima se infiltriraju bez posljedica na okolno zemljište, odnosno u more u naseljima na obali. Dio oborinskih voda (sa krovova kuća i postojećih naplava) i dalje će se skupljati u postojećim privatnim i javnim cisternama naročito za poljoprivredne potrebe. Moguća je i izgradnja posebnih oborinskih kolektora (otvorenih ili zatvorenih) kojima bi se prikupljala voda za potrebe poljoprivrede i spremala u postojećim građevinama ili za to posebno izgrađenim, odnosno u prirodno formiranim lokalnim depresijama - lokvama.

(2) Oborinske vode s parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, te većih radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

(3) Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, oblikovanjem čestica i izgradnjom osigurati što manji koeficijent otjecanja sa građevinske parcele uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih“ površina upuštaju u teren na samoj građevnoj čestici putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i s oborinskim vodama s većih parkirnih površina (10PM) na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

(4) Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- Priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80,0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- Upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovnih površina u recipijent (podzemlje/more) moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj parceli
- Nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- Prikupljanje oborinskih voda s prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- U slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda s krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

Članak 50.

Ispred članka 115. dodaje se naslov: „ Uređenje vodotoka i vodnog režima “

Članak 115. mijenja se i glasi:

„ 1. Problematika zaštite od štetnog djelovanja voda

(1) Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

(2) U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 3,0 m od gornjem ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. U posebnim slučajevima se inundacijski pojas može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.

(3) Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili čestice smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

(4) Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu „javno vodno dobro“ iz razloga izbjegavanja imovinsko – pravnim sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno – planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti sigurna i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene nekih od empirijskih metoda.

(5) Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala treba predvidjeti mostove ili propuste dovoljnih dimenzija za nesmetano propuštanje mjerodavnih velikih protoka. Ukoliko je potrebno je predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta male propusne moći ili dotrajalog stanja. Također treba predvidjeti oblaganje uljeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih ispusta u dužini min. 3,0 m¹, odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja "čistih" oborinskih voda u korito vodotoka radi zaštite korila od erozije i nesmetanog protoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

(6) Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjit, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.

(7) Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad korita, u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacija prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da je uvuče u betonski blok čija će gornja kota biti 0.50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje.

Članak 51.

Nakon članka 115. dodaje se članak 115.a koji glasi:

„ 2. Problematika korištenja i gospodarenja vodama

(1) Uz samu istočnu granicu obuhvata Plana nalaze se vodozahvati Jandrići i Kovča koji se koriste za potrebe javne vodoopskrbe. Za predmetne vodozahvate nisu ustanovljene sanitarne zone zaštite te ne postoji odgovarajuća Odluka. S obzirom da se u širem okolišu vodozahvata nalazi vrijedno obradivo tlo, unutar radijusa od cca 4 km oko vodozahvata, eventualna poljoprivredna proizvodnja mora biti bez primjene umjetnih gnojiva i kemijskih sredstava za zaštitu bilja. Donošenjem Odluke o zonama sanitarne zaštite poblježe će se definirati zone te režim unutar njih.“

Članak 52.

Nakon članka 115.a dodaje se članak 115.b koji glasi:

(1) Navodnjavanje unutar područja Grada Vodica potrebno je uskladiti s usvojenim Planom navodnjavanja za područje Šibensko-kninske županije (“Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije” 08/07).“

Članak 53.

Članak 117. mijenja se i glasi:

„ Za građenje i izvođenje radova, zahvata i radnji potrebno je ishoditi uvjete zaštite prirode od upravnog tijela u županiji nadležnog za poslove zaštite prirode, a za zahvate izvan građevinskog područja za građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku uvjete utvrđuje Ministarstvo kulture. Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području obuhvata Prostornog plana treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova.

Popis područja ekološke mreže na području Grada Vodica i smjernice za mjere zaštite dane su u sljedećim tablicama:

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE		
ŠIFRA PODRUČJA		NAZIV PODRUČJA
HR1000024		RAVNI KOTARI
CILJEVI OČUVANJA		SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE
eja livadarka	Circus pygargus	<ul style="list-style-type: none"> - regulirati lov I sprječavati krivolov - ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom - osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo I stočarstvo - pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
eja strnjarica	Circus cyaneus	
jarebica kamenjarka	Alectoris graeca	
rusi svračak	Lanius collurio	
sivi svračak	Lanius minor	
ševa krunica	Lullula arborea	
ušara	Bubo bubo	
voljić maslinar	Hippolais olivetorum	
zmijar	Circaetus gallicus	

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE		
ŠIFRA PODRUČJA		NAZIV PODRUČJA
HR1000026		KRKA I OKOLNI PLATO
CILJEVI OČUVANJA		SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE
eja strnjarica	Circus cyaneus	<ul style="list-style-type: none"> - regulirati lov I sprječavati krivolov - osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo I stočarstvo - pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti - pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda I vjetroelektrana) - hidrološka stabilizacija I smanjenje crpljenja prevelikih količina vode
jarebica kamenjarka	Alectoris graeca	
kratkoprsta ševa	Calandrella brachydactyla	
riđa štijoka	Porzana porzana	
rusi svračak	Lanius collurio	
siva štijoka	Porzana parva	
sivi svračak	Lanius minor	
ušara	Bubo bubo	
velika ševa	Melanocorypha calandra	
zmijar	Circaetus gallicus	

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE		
ŠIFRA PODRUČJA		NAZIV PODRUČJA
HR2000920		KANJON GUDUČE
CILJEVI OČUVANJA		
Herpetofauna		
Petrofilne vrste ptica		
Ptice močvarice		
NATURA ŠIFRA	NAZIV STANIŠTA	SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE
	Kanjonska vegetacija	- zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE		
ŠIFRA PODRUČJA		NAZIV PODRUČJA
HR3000091		UVALA TIJAŠNICA
CILJEVI OČUVANJA		
Divlje svojte		
NATURA ŠIFRA	NAZIV STANIŠTA	SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE
1160	Velike plitke uvale	- sprječavati nasipavanje I betonizaciju obale - očuvati povoljnu građu I strukturu morskog dna,

- obale, priobalnih područja I riječnih ušća
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip,
ne unositi strane (alotone) vrste I genetski
modificirane organizme

Za planirane zahvate u području ekološke mreže koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, potrebno je ocijeniti njihovu prihvatljivost za područje ekološke mreže sukladno Zakonu o zaštiti prirode.“

Članak 54.

Članak 123. mijenja se i glasi:

„(1) Popis nepokretnih kulturnih dobra:

vrsta kulturnog dobra	naziv - lokalitet	naselje	povijesno razdoblje	status
arheološki pojedinačni kopneni lokaliteti	Srimska lokva	Srima	prapovijest	E
	Gradina Stražišće	Srima	prapovijest	E
	Gradelji	Vodice	-	E
	Šabin brdo pećina	Vodice	-	E
	Gradina – Dragišić	Čista Mala	Antika, prapovijest	R
	Gradina – V. Mrdakovica	Vodice	antika	R
	Tijat	Prvić Šepurine	antika	E
	Grobište – Sv. Rok	Prvić Luka	antika	E
	Prižba	Srima	antika	R
	Pišća	Vodice	antika	E
	Ivasovka	Grabovci	srednji vijek	E
	Kurjaci	Grabovci	srednji vijek	E
	Vinogradine	Gaćezezi	srednji vijek	E
	Sv. Juraj – Dragišić	Čista Mala	srednji vijek	E
	Donja Banda	Prvić Luka	srednji vijek	E
	Rakitnica	Vodice	srednji vijek	E
povijesne graditeljske cjeline	Obrambena kula	Prvić Luka	-	E
	Gradsko naselje	Vodice		R
povijesni sklop	Kulturno – povijesna cjelina otoka Prvića	Prvić Luka, Prvić Šepurine	15.st.	R
	Ostaci naselja – Rakitnica	Vodice		E
povijesne civilne građevine	Ljetnikovac Draganić-Vrančić	Prvić Šepurine		R
	Čorića kula	Vodice	16.st.	R
	Cisterna – Pišća	Vodice		R
povijesne sakralne građevine	Crkva Sv. Jurja – Dragišić	Čista Mala		R
	Crkva Sv. Roka	Prvić Šepurine	17.st.	R
	Crkva Gospinog porođenja	Prvić Luka	15.st.	R
	Crkva Sv. Ivana – Rakitnica	Vodice		R
	Crkva Sv. Ilije – Jurići	Vodice		E
	Crkva Sv. Križa – Punta	Vodice	15.st.	R
	Župna crkva Sv. Križa	Vodice	18.st.	R
	Samostan i crkva Sv. Marije	Prvić Luka	15.st.	R
	Crkva G. od Karmela – Okit	Vodice		E
	Župna crkva Velike Gospe	Prvić Šepurine		E
	Crkva Sv. Ante	Gaćezezi		E
Crkva Sv. Ane	Čista Velika		E	

Članak 55.

U članku 124. stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Zaštićeno obalno područje mora je prikazano na svim kartografskim prikazima, s time da je na kartografskim prikazima 4.1. do 4.5. prikazana i crta posebnih ograničenja u korištenju prostora na 100 m od obalne crte. Obalna crta u smislu ZOP-a je crta plimnog vala na obali.“

U članku 124. stavak (3) i stavak (4) se brišu.

Članak 56.

Članak 125. mijenja se i glasi:

„ (1) Ovim planom su definirane **točke i zone značajne za panoramske vrijednosti krajobraza**. Odnose se na sakralnu građevinu, crkvu Gospe od Karmela, koja se nalazi na vizualno izloženoj lokaciji. Od posebne je važnosti kao svjedok i orijentir u prostoru i vremenu. Kako bi se očuvala njena panoramska vrijednost zabranjuje se svaka izgradnja u neposrednoj zoni, izuzev vjerskih sadržaja (raspela, križni put, pristupni putovi i staze).

Negradiva zona svetišta Okit (crkva Gospe od Karmela) određena je na kartografskom prikazu, br. 3.1. Uvjeti korištenja. “

Članak 57.

Članak 128. mijenja se i glasi:

„ Na području Grada Vodica površinska veličina minski sumnjivog područja (MSP) iznosi 7.389.400 m², a površina područja zagađena isključivo neeksplozivnim sredstvima (NUS) iznosi 15.295 m² pa treba računati na ograničeno korištenje značajnog šumskog i poljoprivrednog zemljišta. Približne lokacije minski sumnjivih područja i područja zagađenih isključivo neeksplozivnim sredstvima prikazane se na kartografskom prikazu 3.1.Uvjeti korištenja u mj. 1:25 000.“

Članak 58.

Nakon članka 140. dodaje se naslov: „Mjere zaštite od požara“ i članak 140a koji glasi:

„ Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s posebitom pozornošću na:

- važeći Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe
- važeći Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara

U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

Iznimno od prethodnog stavka građevine u kojima se obavlja proizvodnja ili skladištenje ili promet zapaljivim tekućinama i plinovima, eksplozivima, pirotehničkim sredstvima i streljivom, moraju biti udaljene od susjednih građevina prema posebnom propisu.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se ukoliko ne postoji predvidjeti vanjska hidrantska mreža.

Potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Vodica.

Kod projektiranja građevina za koje ne postoje hrvatski propisi prema kojima projektant može odrediti potrebnu klasu otpornosti na požar nosive konstrukcije (a također ni druge zahtjeve u vezi građevinske zaštite od požara), primijeniti odgovarajuće inozemne propise kao priznata pravila tehničke struke. “

Članak 59.

U članku 142., stavak (1) mijenja se i glasi:

„ Područja za koja je obvezna izrada UPU i DPU označena su na kartografskim prikazima 3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja I zaštite, i 4. Građevinska područja naselja.

Predviđena je obveza izrade slijedećih detaljnijih planova (Urbanistički plan uređenja I Detaljni plan uređenja):

1. Urbanistički plan uređenja naselja Vodica i Srima – Plan na snazi („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ 14/06)
2. Detaljni plan uređenja proširenja mjesnog groblja Srima
3. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko – turističke zone Donja Srima
4. Urbanistički plan uređenja naselja Prvić Šepurine i Prvić Luka na otoku Prviću
5. Urbanistički plan uređenja proizvodne zone Čista – Plan na snazi („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ 02/08)
6. Urbanistički plan uređenja sportsko – rekreacijske zone Rastovci
7. Urbanistički plan uređenja naselja Gaćeze
8. Urbanistički plan uređenja naselja Grabovci
9. Urbanistički plan uređenja Dragišić
10. Urbanistički plan uređenja dijela naselja Čista Mala
11. Urbanistički plan uređenja naselja Čista Velika
12. Detaljni plan uređenja novog groblja Vodice “

U članku 142., stavak (2) se briše.

U članku 142., stavak (3) mijenja se i glasi:

„Iznimno za izgradnju crkve u Vodicama, predio Stablinac, na čest. zem. 6986/125, 6986/33 i 6986/156 k.o. Vodice, odredba UPU-a Vodice i Srima Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije 10/08 – „ max. ograničenja od 1000,00 m² BRP“ se ne primjenjuje.“

U članku 142., stavak (4) se briše.

Članak 60.

Nakon članka 143. dodaje se članak 143.a koji glasi:

„ Do izrade i donošenja Urbanističkih i/ili detaljnih planova uređenja propisanih ovim Planom, akti o građenju se izdaju na osnovu važećeg Prostornog Plana. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može Odlukom o izradi na području

obuhvata toga plana zabraniti izdavanje lokacijskih dozvola i rješenja o uvjetima građenja za građenje novih i/ili rekonstrukciju postojećih građevina te rješenja o izvedenom stanju i potvrde izvedenog stanja do donošenja tog Plana, ali ne duže od dvije godine od dana stupanja na snagu Odluke. “

Članak 61.

Naslov „9.3. Rekonstrukcija građevina radi osiguranja neophodnih uvjeta života i rada“ se briše.

Članak 147.se briše.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 62.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u “Službenom vjesniku Šibensko – kninske županije”.

GRAD VODICE

Predsjednik Gradskog vijeća

Klasa:
Ur. broj:
Vodice, 2011.