

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA PRVIĆ ŠEPURINE I PRVIĆ LUKA

## 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- LINIJA 70m UDALJENA OD OBALNE CRTE
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

### OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

#### OBLICI KORIŠTENJA

- IZGRAĐENO GRADEVINSKO PODRUČJE PREMA PPUG-u  
ODRŽAVANJE, SANACIJA, REKONSTRUKCIJA GRADEVINA, ZAMJENSKA I INTERPOLIRANA (NOVA) GRADNJA
- NEIZGRAĐENO GRADEVINSKO PODRUČJE PREMA PPUG-u  
NOVA GRADNJA
- NEIZGRAĐENO GRADEVINSKO PODRUČJE PREMA PPUG-u  
OBLIK KORIŠTENJA - PRAVILO 4.1.1.
- NEIZGRAĐENO I MANJIM RUBNIM DIJELOM IZGRAĐENO GRADEVINSKO PODRUČJE PREMA PPUG-u  
OBLIK KORIŠTENJA - PRAVILO 4.1.2.
- LUKE - REKONSTRUKCIJA/ GRADNJA
- POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ ZGRADA U FUNKCIJI LN
- REKREACIJSKE I ZELENE POVRŠINE, GROBLJE, INFRASTRUKTURA -  
UREĐENJE I IZVEDBA ZAHVATA PREMA UVJETIMA UPU-a

#### NAČIN GRADNJE

- STAMBENE JEDNOOBITELJSKE SLOBODNOSTOJEĆE GRADEVINE  
kg=0,3; ksn=0,6; Po/S+P+1
- STAMBENE JEDNOOBITELJSKE DVOJNE GRADEVINE  
kg=0,25; ksn=0,6; Po/S+P+1
- STAMBENE, STAMBENO-POSLOVNE, JAVNE I POSLOVNE GRADEVINE  
kg=0,3; ksn=0,3; Po/S+P+1+Pk (slobodnostojeće)  
kg=0,25; ksn=0,6; Po/S+P+1 (dvojne)  
\* ugrađene građevine samo ako su uvjetovane zahtjevima konzervatora
- UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE GRADEVINE  
kg=0,3; ksn=0,6; Po/S+P+1
- VJERSKE GRADEVINE  
rekonstrukcija
- LIJETNIKOVAČ DRAGANIC - VRANČIĆ  
održavanje, sanacija građevinskog sklopa, obnova perivoja

M 1:2000



		Centar: 021 484 280 Direktor: 021 484 290 Fax: 021 484 655 JVT: +385 21 484 698 Z.R. 238001110039960 OIB: 2522366466 E-mail: geoprojekt@geoprojekt.hr Web: www.geoprojekt.hr
Županija šibensko - kninska		Grad Vodice
Naziv prostornog plana:		UPU naselja Prvić Šepurine i Prvić Luka
Naziv kartografskog prikaza:		Način i uvjeti gradnje
Broj kartografskog prikaza:	4, list 1	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi plana: "Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 7/14 "Službeni glasnik Grada Vodica", br. 4/15 i 2/16		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Vodica", broj 8/17
Javna rasprava (datum objave): Mrežne stranice MGIPU-a i Grada Vodica 06.05.16		Javni uvid održan: od 25. svibnja do 23. lipnja 2016. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Branka Juričev Martinčev, dipl. oec.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)		
Klasa: 350-02/17-13/5 Ur.broj: 531-05-1-1-2-17-7		Datum: Zagreb, 15. ožujka 2017.
Pravna osoba koja je izradila plan:		Geoprojekt d.d.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:		Odgovorna osoba: Marin Mikšić, dipl. ing. grad.
Odgovorna voditeljica plana: Ivana Bojić, dipl. ing. arh.		
Stručni tim u izradi plana: 1. Ivana Bojić, dipl. ing. arh. 2. Gorana Barbarić, mag. ing. arh. 3. Slavena Polić, mag. ing. arh.		4. Amina Tramontana, dipl. ing. grad. 5. Sofija Runje, dipl. ing. et.
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: Marin Mikšić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: