

Na temelju članka 86., 89. i 198. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17), članka 30., točka 21. Statuta Grada Vodica („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ 09/09, 09/11-ispravak, 04/13, 09/13-pročišćeni tekst i 05/15 i „Službeni glasnik Grada Vodica“, br. 04/16), Gradsko vijeće Grada Vodica na sjednici \_\_ održanoj \_\_, \_\_\_\_\_ 2017. godine donosi: Odluku o izradi II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA VODICE I SRIMA.

### **Odluka o izradi**

## **II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA VODICE I SRIMA**

### **OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Vodice i Srima („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 10/08 i „Službeni glasnik Grada Vodica“, br. 03/15) u daljnjem tekstu: Odluka.

#### **Članak 2.**

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, razlozi za pokretanje izrade, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi prostornog plana, rokovi za izradu plana te izvori financiranja prostornog plana.

### **PRAVNA OSNOVA**

#### **Članak 3.**

Odluka se donosi temeljem obveza koje proizlaze iz odredbi Zakona o prostornom uređenju, članka 86. i članka 89., a izrađuje se sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

### **OBUH VAT PLANA**

#### **Članak 4.**

Obuhvat Plana je obuhvat Urbanističkog plana uređenja naselja Vodice i Srima („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 10/08 i „Službeni glasnik Grada Vodica“, br. 03/15).

### **OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

#### **Članak 5.**

Područje za koje se izrađuje Plan su građevinska područja naselja Vodice i naselja Srima, s pripadajućim akvatorijem, građevinska područja gospodarskih zona: proizvodno-poslovna zona Mličevac, poslovna zona Kuljače, ugostiteljsko-turističke zone Bristak i Hacijenda, građevinska područja športsko-rekreacijskih zona Bristak, Blata i Račice, te izdvojena građevinska područja naselja vjerske namjene u istočnoj Srimi i južno od Hacijende. Planom je obuhvaćena površina od oko 754,46 ha kopneni dio i 73,20 ha pripadajućeg akvatorija.

Stanje u obuhvatu plana je razvojnog karaktera, a kako je od posljednjih izmjena i dopuna Plana prošlo dvije godine potrebno je izvršiti usklađivanje i poboljšavanje sadržaja predmetnog Plana.

## **RAZLOZI ZA IZMJENU I DOPUNU PLANA**

### **Članak 6.**

Razlozi za izmjenu i dopunu Plana su usklađivanje Plana s gospodarskim potrebama, prvenstveno turističkog gospodarstva, te korekcija odredbi po potrebi i grafičkog dijela Plana koje će se urediti sukladno do sada uočenim nedostacima svih zainteresiranih korisnika prostora, isto tako i redovito usklađivanje s promjenama u planovima višeg reda i novelama pozitivnih propisa.

## **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

### **Članak 7.**

Osnovni cilj ovih izmjena i dopuna je kvalitetniji prostorni i gospodarski razvoj područja, na načelima održivog razvoja, isto i usklađivanje/korekcije grafičkog i tekstualnog dijela Plana sukladno trenutnim spoznajama, kao i redovito usklađivanje s promjenama u planovima višeg reda, isto i novelama pozitivnih propisa..

Odstupanje od utvrđenih ciljeva i programskih polazišta izmjena i dopuna Plana, moguće je ukoliko se u postupku izrade Plana utvrdi da iste u dijelu ili cijelosti nije moguće provesti jer su u suprotnostima sa zahtjevima i mišljenjima tijela i osoba iz članka 11. Odluke ili u suprotnosti sa pozitivnim propisima, te pravilima struke.

## **POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 8.**

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe temeljem dostavljenih zahtjeva i mišljenja, isto će se koristiti postojeće stručne podloge, temeljem kojih je izrađen Prostorni plan uređenja Grada Vodica i Urbanistički plan uređenja naselja Vodice i Srma.

## **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 9.**

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

## **VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I GEODETSKIH PODLOGA**

### **Članak 10.**

Plan će se izraditi na podlogama propisanim Zakonom o prostornom uređenju i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, koje su korištene u izradi važećeg Plana, uz mogućnost noveliranja podloge ukoliko se isto ocijeni za potrebnim. Plan će se izraditi u mjerilu 1:5000.

## **POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

## Članak 11.

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe. Tijela i osobe koja za potrebe izrade predmetnog Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade Plana:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
2. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb;
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Šibenik, Stube Jurja Čulinovića 1/3, 22 000 Šibenik;
4. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE, Miramarska cesta 22, 10 000 Zagreb;
5. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, Zagreb;
6. MINISTARSTVO TURIZMA, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb;
7. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb
8. MUP – Policijska uprava Šibensko – kninska, Velimira Škorpika 5, 22 000 Šibenik;
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Šibenik, Odjel za zaštitu i spašavanje, Velimira Škorpika 5, 22 000 Šibenik;
10. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Nikole Jurišića 13, 10 000 Zagreb;
11. HRVATSKE VODE D.O.O., Vodnogospodarski odjel Split, Vukovarska 35, 21 000 Split;
12. HRVATSKE VODE D.O.O., Vodnogospodarski odjel Split, Vodnogospodarska ispostava „Krka-Šibensko primorje“ Šibenik, Splitski put 6, 22 000 Šibenik,
13. HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21 000 Split;
14. HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, 22 000 Šibenik;
15. VODOVOD I ODVODNJA, D.O.O., Kralja Zvonimira 50, 22 000 Šibenik;
16. HRVATSKE POŠTE, Centar pošta Šibenik, Borajska bb, 22 000 Šibenik;
17. LUČKA KAPETANIJA, Obala dr. Franje Tuđmana 8, 22 000 Šibenik;
18. LUČKA UPRAVA ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE, Draga 14, 22 000 Šibenik;
19. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ŠKŽ, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik ;
20. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE, ŠKŽ, Vladimira Nazora 14, 22 00 Šibenik ;
21. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU ŠKŽ, Kralja Zvonimira 16, 22 000 Šibenik;
22. UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE, ŠKŽ, Trg Pavla Šubića I, 2, 22 000 Šibenik
23. UPRAVNI ODJEL ZA POMORSTVO, PROMET I OTOČNI RAZVOJ, ŠKŽ Trg Pavla Šubića I, 2, 22 000 Šibenik;

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju navedena javnopravna tijela pozvati će se da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana, a kojim zahtjevima se ne mogu mijenjati ciljevi i programska polazišta utvrđena ovom odlukom.

Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice, propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

## **ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### Članak 12.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- Utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu: 15 dana od dovršetka prijedloga Plana,
- Početak javne rasprave: 15 dana od utvrđenog prijedloga Plana,
- Javna rasprava: 30 dana,
- Izvješće o javnoj raspravi i izrada Nacrta konačnog prijedloga: 30 dana od okončanja javne rasprave,
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana: 15 dana od dostave Nacrta konačnog prijedloga,
- Donošenje Plana: 30 dana od zaprimanja suglasnosti resornog Ministarstva ili proteka Zakonom propisanog roka.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA**

Članak 13.

Izrada Plana financirati će se iz Proračuna Grada Vodica 2018. godine.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

Članak 14.

Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Vodica“.

KLASA: 350-02/17-01/  
URBROJ: 2182/04-05-/  
Vodice, ..... 2017.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA VODICE**

Predsjednik:  
Marin Mikšić, v.r.