

Na temelju članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 28. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, broj 02/18 i 03/18) Gradsko vijeće Grada Vodica na ____ sjednici, od _____ 2018. godine, donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi
na dijelu čest. zem. 7232/1 K.O. Vodice

1. Prihvaća se Zahtjev Tomasa Šprljana iz Zagreba, Turinina 4, OIB: 75370155722, za skidanje statusa javnog dobra na dijelu čest. zem. 7232/1 K.O. Vodice, označena na geodetskom snimku, izrađenom od ovlaštenog inženjera geodezije Karla Štampalije od 19. srpnja 2018. godine u točkama A-B-C-D površine 338 m². Predmetni dio je na katastarskom planu prikazan kao dio nerazvrstane ceste Bribirskih knezova, a na istoj se u naravi nalazi maslinik, koji je posadio prednik podnositelja zahtjeva, te isti to koristi već dugi niz godina.

2. Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi dijela čest. zem. 7232/1 K.O. Vodice, opisanog u čl.1. ove Odluke, jer isti u naravi nije dio javnog puta, niti se koristi u tu svrhu, te se utvrđuje da je trajno prestala potreba njegovog korištenja kao dijela javnog puta, a koji dio će naknadnom parcelacijom biti izdvojen u poseban katastarski broj.

3. Geodetski snimak opisan u čl. 1. sastavni je dio ove Odluke.

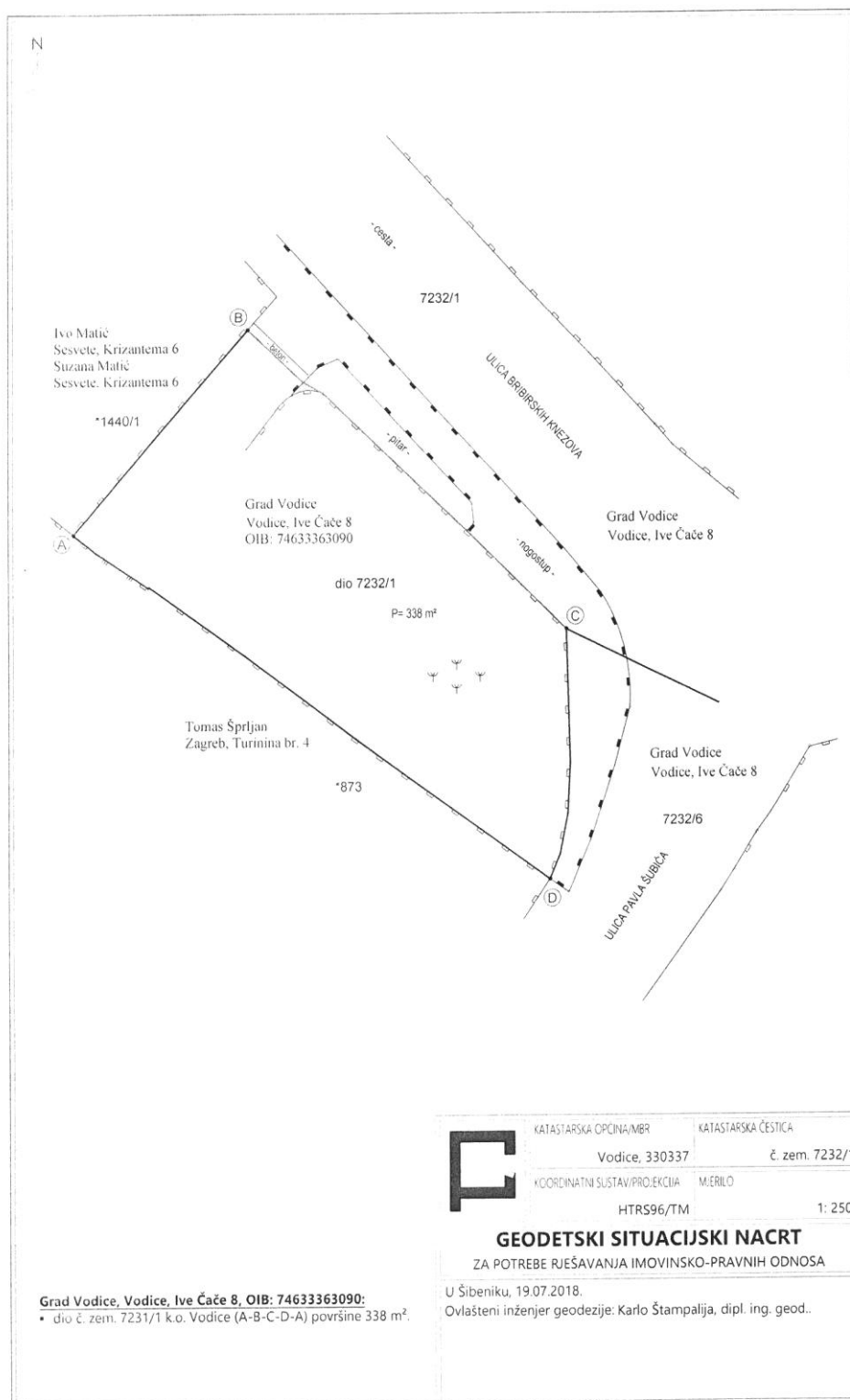
4. Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Vodica, na poduzimanje svih potrebnih radnji u cilju realizacije ove Odluke.

4. Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u Službenom glasniku Grada Vodica.


KLASA:
URBROJ:
Vodice,

GRADSKO VIJEĆE GRADA VODICA

PREDSJEDNIK
Marin Mikšić



Grad Vodice, Vodice, Ive Čače 8, OIB: 74633363090:
 • dio č. zem. 7231/1 k.o. Vodice (A-B-C-D-A) površine 338 m².

	KATASTARSKA OPĆINA/MBR	KATASTARSKA ČESTICA
	Vodice, 330337	č. zem. 7232/1
	KOORDINATNI SUSTAV/PROJEKCIJA	MJERILO
	HTRS96/TM	1: 250
GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT		
ZA POTREBE RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA		
U Šibeniku, 19.07.2018.		
Ovlašteni inženjer geodezije: Karlo Štampalija, dipl. ing. geod..		

Obrazloženje:

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 103. Stavkom 1. 2. i 3. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), koji kaže da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste odnosno njezinog dijela, može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju tog statusa donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (stavak 2.). Predmetna odluka dostavlja se Općinskom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi (stavak 3. Zakona).

Člankom 28. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, br. 02/18 i 03/18) utvrđene su ovlasti Gradskog vijeća Grada Vodica. Da bi Grad Vodice mogao raspolagati nekretninama koje predstavljaju javno dobro u općoj uporabi potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini koja je predmet raspolaganja.

U predmetnom slučaju predlaže se ukidanje tog svojstva na dijelu čest. zem. 7232/1 K.O. Vodice, i to upravo onom koji je na geodetskom snimku ovlaštenog inženjera geodezije Karla Štampalije od 19. srpnja 2018.g. označen slovima A-B-C-D, površine 338 m², jer predmetni dio, sukladno Očitovanju Upravnog odjela za komunalno – vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo Grada Vodica u naravi ne predstavlja nerazvrstanu cestu i na predmetnom dijelu se ne planira gradnja nikakve infrastrukture.

Javna dobra u općoj uporabi, moguće je ukinuti ako je ono prestalo, jer se više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra.

U konkretnom slučaju status javnog dobra u općoj uporabi ukida se u svrhu daljnjeg raspolaganja, odnosno prodaje Tomasu Šprljanu iz Zagreba, sukladno odredbama Odluke o raspolaganju u upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Vodica, a za što je isti predao Zahtjev 15. siječnja 2018. godine u svrhu uređenja imovinsko – pravnih odnosa, s obzirom da je podnositelj zahtjeva, kao i njegovi prednici u dugogodišnjem posjedu predmetne nekretnine.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD VODICE
UPRAVNI ODJEL ZA
KOMUNALNO-VODNI SUSTAV,
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO

KLASA: 943-01/18-01/03

URBROJ: 2182/04-01/01-18-07

Vodice, 09. kolovoza 2018. g.

Grad Vodice, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo, na temelju Zakona o cestama (NN 84/11) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Zakona o gradnji (NN 153/13), sudjelujući u postupku otkupa zemljišta, izdaje sljedeće

MIŠLJENJE
o zahtjevu za otkup dijela čest. zem. 7232/1
KO Vodice

Sukladno zahtjevu g. Tomasa Šprljana, iz Vodica za otkup dijela čest. zem. 7232/1, KO Vodice, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo suglasan je sa otkupom dijela čestice zemlje prema geodetskoj snimci izrađenoj od tvrtke Podloga d.o.o. kojeg je ovlaštenu geodet označio i izračunao površinu katastarske čestice iz predmetnog zahtjeva za otkup.

Obrazloženje: iz priložene dokumentacije, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo, ustanovio je da dio katastarske čestice br. 7232/1 k.o. Vodice, koji je naveden u zahtjevu za otkup, ne ometa uspostavljeno prometno stanje na predmetnoj lokaciji.



PROČELNIK
Marko Lugović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- Upravni odjel za gospodarstvo, imovinu i prostorno planiranje