

Na temelju članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 28. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, broj 02/18 i 03/18) Gradsko vijeće Grada Vodica na ____ sjednici, od _____ 2018. godine, donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi
na dijelu čest. zem. 6913/29 K.O. Vodice

1. Prihvaća se Zahtjev Nina Kovačevića iz Vodica, Stablinac 66, OIB: 18847556696 za ukidanju statusa javnog dobra dijela čest. zem. 6913/29 K.O. Vodice, označena na geodetskom snimku, izrađenom od ovlaštenog inženjera geodezije Tomislava Ljubića od 02. kolovoza 2018. godine u točkama A-B-C-D površine 41 m².

2. Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi dijela čest. zem. 6913/29 K.O. Vodice, opisanog u čl.1. ove Odluke, jer isti u naravi nije dio javnog puta, niti se koristi u tu svrhu, te se utvrđuje da je trajno prestala potreba njegovog korištenja kao dijela javnog puta, a koji dio će naknadnom parcelacijom biti izdvojen u poseban katastarski broj.

3. Geodetski snimak opisan u čl. 1. sastavni je dio ove Odluke.

4. Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Vodica, na poduzimanje svih potrebnih radnji u cilju realizacije ove Odluke.

4. Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u Službenom glasniku Grada Vodica.

KLASA:
URBROJ:
Vodice,

GRADSKO VIJEĆE GRADA VODICA

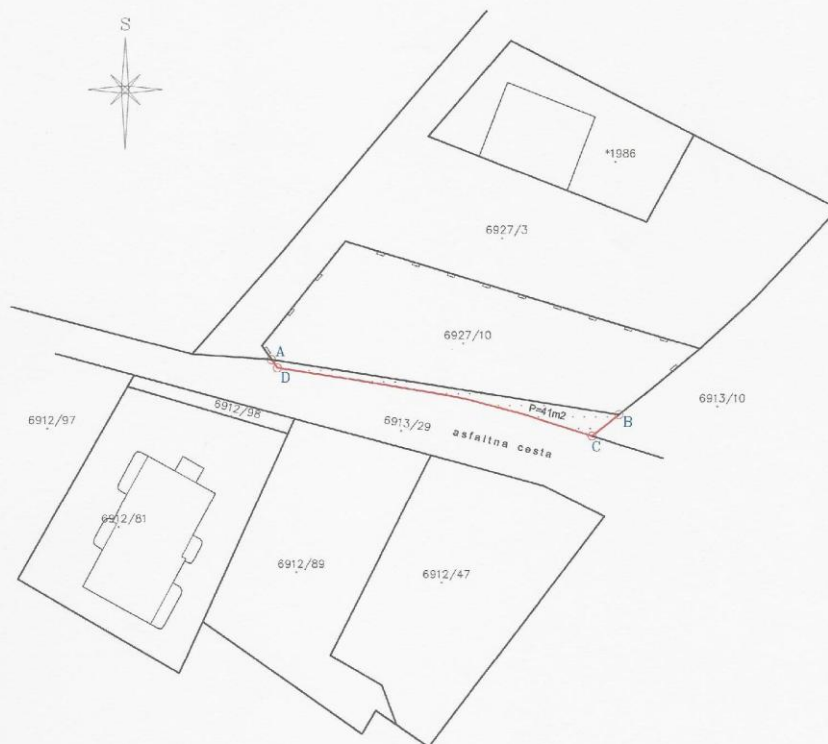
PREDSJEDNIK
Marin Mikšić

Katastarska općina: Vodice
D.L.: 18

GEODETSKI SNIMAK

Mjerilo 1 : 500

 - geodetski snimak za dio k.č. 6913/29 ukupne površine 41m2 označen točkama A-B-C-D-A.



U Šibeniku, 02.08.2018.
Izradio: Tomislav Ljubić, dipl. ing. geod.

Tomislav Ljubić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
UREĐIO: STANOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV LJUBIĆ
Šibenik

Ovlašteni inženjer:
Tomislav Ljubić, dipl. ing. geod.

Geo 1179



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD VODICE
UPRAVNI ODJEL ZA
KOMUNALNO-VODNI SUSTAV,
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO

KLASA: 943-01/18-01/10

URBROJ: 2182/04-01/01-18-05

Vodice, 03. kolovoza 2018. g.

Grad Vodice, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo, na temelju Zakona o cestama (NN 84/11) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Zakona o gradnji (NN 153/13), sudjelujući u postupku otkupa zemljišta, izdaje sljedeće

MIŠLJENJE

o zahtjevu za otkup zemljišta na dijelu k.č. 6913/29
KO Vodice

Sukladno zahtjevu g. Nina Kovačevića, Stablinac 66, Vodice za kupnju dijela čestice zemlje 6913/29, KO Vodice, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo suglasan je sa otkupom dijela čestice zemlje prema geodetskoj snimci izrađenoj od tvrtke Građevinskog projekta d.o.o. kojeg je ovlaštenu geodet označio i izračunao površinu katastarske čestice iz predmetnog zahtjeva za otkup.

Obrazloženje: iz priložene dokumentacije, Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo, ustanovio je da dio katastarske čestice br. 6913/29 k.o. Vodice, koji je naveden u zahtjevu za otkup (A-B-C-D-A), ne ometa uspostavljeno prometno stanje na predmetnoj lokaciji.



PROČELNIK
Marko Lugović, dipl. inž. grad.

Dostaviti:

- Upravni odjel za gospodarstvo, imovinu i prostorno planiranje

Obrazloženje:

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 103. Stavkom 1. 2. i 3. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), koji kaže da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste odnosno njezinog dijela, može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju tog statusa donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (stavak 2.). Predmetna odluka dostavlja se Općinskom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi (stavak 3. Zakona).

Člankom 28. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, br. 02/18 i 03/18) utvrđene su ovlasti Gradskog vijeća Grada Vodica. Da bi Grad Vodice mogao raspolagati nekretninama koje predstavljaju javno dobro u općoj uporabi potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini koja je predmet raspolaganja.

U predmetnom slučaju predlaže se ukidanje tog svojstva na dijelu čest. zem. 6913/29 K.O. Vodice, i to upravo onom koji je na geodetskom snimku ovlaštenog inženjera geodezije Tomislava Ljubića od 02. kolovoza 2018.g. označen slovima A-B-C-D, površine 41 m², jer predmetni dio, sukladno Očitovanju Upravnog odjela za komunalno – vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo Grada Vodica u naravi ne predstavlja nerazvrstanu cestu i na predmetnom dijelu se ne planira gradnja nikakve infrastrukture.

Javna dobra u općoj uporabi, moguće je ukinuti ako je ono prestalo, jer se više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra.

U konkretnom slučaju status javnog dobra u općoj uporabi ukida se u svrhu daljnjeg raspolaganja, odnosno prodaje Ninu Kovačeviću iz Vodica, sukladno odredbama Odluke o raspolaganju u upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Vodica, a za što je isti predao Zahtjev 05. travnja 2018. godine u svrhu utvrđenja građevinske čestice na čest. zem. 6927/10 K.O. Vodice, odnosno ishoda građevinske dozvole na istoj.