REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
2182/04 Grad Vodice

Primljeno: 11.04.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
947-03/19-01/25	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
541-26-02/11-22-12	0	

GROZO ANE

2962_465

KLASA: UP/I 932-07/22-02/768
URBROJ: 541-26-02/11-22-2
ŠIBENIK, 05.04.2022

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Šibenik, OIB: 84891127540, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 8. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) povodom zahtjeva, LJUBIČIĆ ŠIME, OIB: 75537986012, SRIMA I 52, SRIMA 22211 VODICE, HRVATSKA, radi promjene podataka u katastarskom operatu, donosi:

RJEŠENJE

Točka 1.

U katastarskom operatu katastarske općine SRIMA (Mbr. 330256) mijenjaju se podaci i to:
Katastarska općina: SRIMA (Mbr. 330256)

Popis promjena broj: 55/2022
RN broj elaborata: 19/2022

Prijavni list za Katastar:
A) Dosadašnje stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 2817, K.o. SRIMA (Mbr. 330256)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	GRAD VODICE-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, ČAĆE IVE 8, VODICE , VLASNIK	74633363090

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uloška	Primjedba
		7691/7	SRIMA CESTA	13691 13691	22			
		7702/5	SRIMA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	80 80	22			

B) Novo stanje:

POSJEDOVNI LIST BR: 2817, K.o. SRIMA (Mbr. 330256)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	GRAD VODICE, ČAĆE IVE 8, 22211 VODICE , VLASNIK	74633363090

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uloška	Primjedba
		7691/7	SRIMA CESTA	13676 13676	22			
		7691/13	Srima I DVORIŠTE	15 15	22			
		7702/5	SRIMA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	110 110	22			
		7702/17	Srima I DVORIŠTE	89 89	22			

Točka 2.

U katastarskom operatu iz točke 1. osnivaju se katastarske čestice broj 7691/13, 7702/17 za koje ovo rješenje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovanih katastarskih čestica.

OBRAZLOŽENJE

Stranka LJUBIČIĆ ŠIME, OIB: 75537986012, SRIMA I 52, SRIMA 22211 VODICE, HRVATSKA, podnijela je zahtjev za provedbu geodetskog elaborata br. 83/2022, izvođača Geodetska mjerenja d.o.o.

Prema odredbi čl. 25. st. 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018) katastarska čestica u katastru nekretnina može se odrediti i unutar granica građevinskog područja i na građevinskom zemljištu izvan granica toga područja.

Člankom 33. Pravilnika o geodetskim elaboratima (NN 59/2018) određeno je da se geodetski elaborati za ispravljanje podataka katastarskog plana, katastarske izmjere ili tehničke reambulacije izrađuju u svrhu ispravljanja propusta koji su nastali prilikom provođenja katastarske izmjere odnosno tehničke reambulacije, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja pojedinih elaborata. Geodetskim elaboratom za ispravak katastarskog plana otklanjaju se tehnički propusti koji su nastali prilikom izrade nekog elaborata ili prilikom provođenja promjena na katastarskom planu. Geodetskim elaboratom za ispravak katastarske izmjere ili tehničke reambulacije otklanjaju se tehnički propusti koji su nastali prilikom provođenja katastarskih izmjera ili tehničkih reambulacija.

Prema odredbi čl. 84. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018) u postupku održavanja katastarskog operata katastra zemljišta osnivanje novih katastarskih čestica provodi se u katastarskom operatu katastra zemljišta na temelju potvrđenoga geodetskog elaborata u kojem su iskazane koordinate lomnih točaka međa i drugih granica katastarskih čestica koje se mogu jednoznačno obnoviti na terenu i pravomoćnog rješenja donesenog u upravnom postupku koje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovanih katastarskih čestica.

Prema odredbi čl. 89. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018) nositelj prava na katastarskim česticama dužan je u roku od 90 dana od dana nastale promjene prijaviti nadležnom područnom uredu za katastar odnosno uredu Grada Zagreba svaku promjenu na zemljištu koja utječe na podatke upisane u katastarski operat katastra zemljišta. Nositelj prava na katastarskoj čestici dužan je uz prijavu priložiti odgovarajući elaborat koji je tehnička osnova za provođenje promjena u katastarskom operatu katastra zemljišta.

Prema odredbi čl. 90. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018) granice katastarskih čestica za koje se izrađuje odgovarajući geodetski elaborat i granice katastarskih čestica koje neposredno graniče s katastarskim česticama za koje se izrađuje odgovarajući geodetski elaborat, u primjeni ovoga Zakona, smatraju se spornim ako je u trenutku izrade elaborata, u vezi s njima, u tijeku sudski postupak uređenja međa. Ako su granice katastarskih čestica sporne (u tijeku sudski postupak uređenja međa), geodetski elaborat se ne izrađuje.

Prema odredbi čl. 91. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018), geodetske elaborate na zahtjev nositelja prava na zemljištu odnosno osobe koja ima pravni interes izrađuju osobe koje imaju suglasnost za obavljanje stručnih geodetskih poslova za potrebe održavanja katastra zemljišta sukladno posebnom zakonu. Da bi se geodetski elaborat mogao upotrebljavati, nadležni područni ured za katastar odnosno ured Grada Zagreba mora potvrditi da je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, da odgovara svrsi za koju je izrađen te da se može upotrebljavati za potrebe katastra zemljišta te prevođenja katastarskih čestica u katastar nekretnina.

Podnositelj zahtjeva priložio je geodetski elaborat oznake 83/2022, za diobu katastarskih čestica, te ispravljanje podataka katastarskog plana, katastarske izmjere ili tehničke reambulacije na za č. br. 7691/7 i 7702/5 k.o. Srima, izrađenog od Geodetska mjerenja d.o.o. Navedeni elaborat potvrđen je od ovog Ureda u klasi: 932-06/22-02/1003, urbroj: 541-26-02/3-22-5, od 01.04.2022. g. da je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, da odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Akt koji je osnova za izradu elaborata je Uvjerenje o namjeni zemljišta, klasa: 350-03/22-01/55, urbroj: 2182-16/22-22-2, od 08.02.2022. g., izdano od Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije. Isti sadrži Odluku o ukidanju statusa javnog dobra, klasa: 943-01/21-01/11, urbroj: 2182/04-05/06-21-1, od dana 20.12.2021 godine, izdanu od Grada Vodica.

Budući da je stranka uz svoj zahtjev priložila odgovarajući elaborat, valjalo je temeljem odredbi čl. 25., 33.,84., 89., 90. i 91. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018), odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

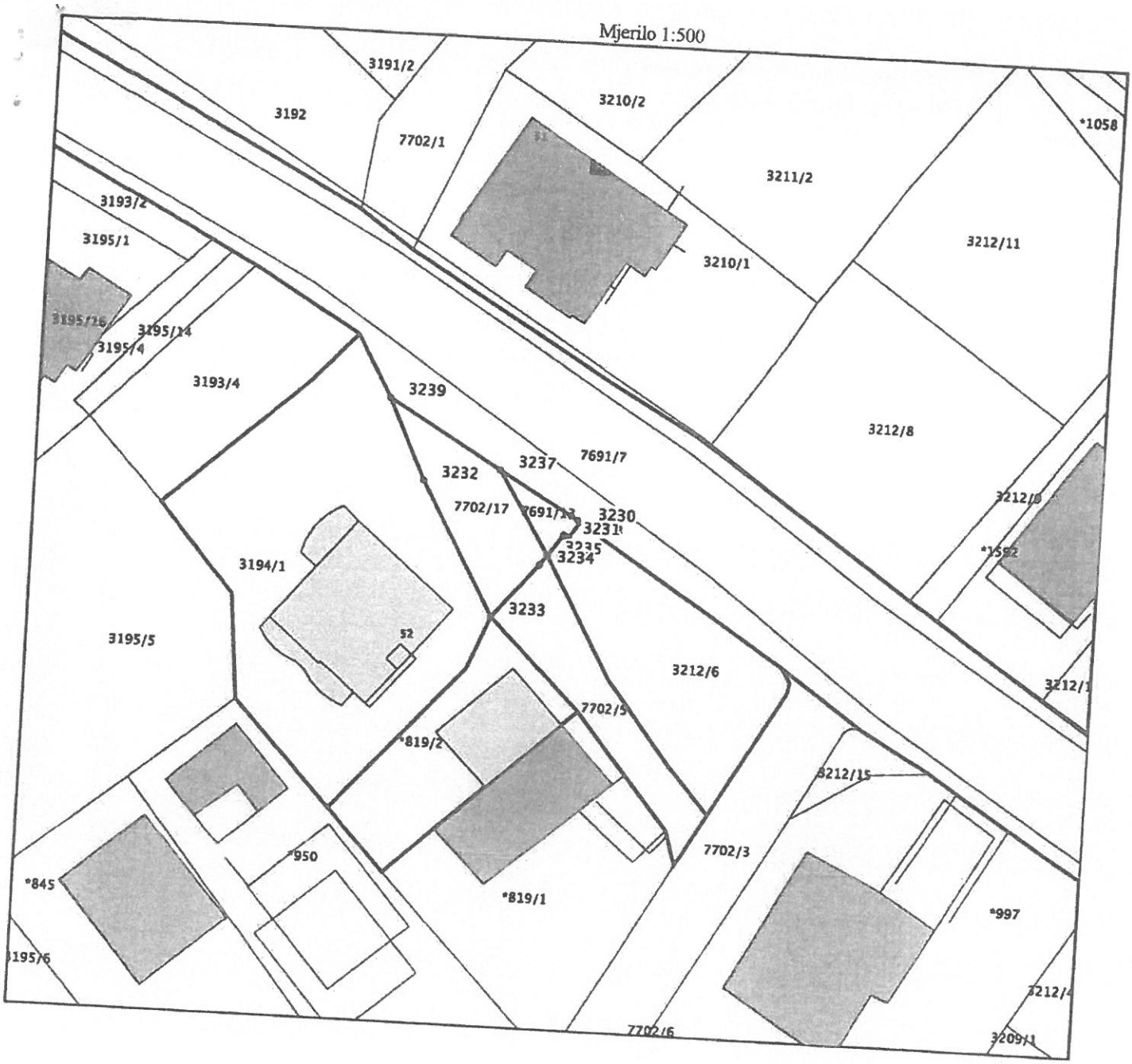
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje u Područni ured za katastar Šibenik neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik.
Prava na žalbu može se odreći od dana primitka rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.
Na žalbu se sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21) upravna pristojba po Tar. br. 3 ne naplaćuje.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 2. ne naplaćuje se.

Izradio:
Marija Čaleta-Car
stručna referentica za katastarske poslove

Službena osoba:
Antonija Perica
ovlaštena katastarska referentica

Mjerilo 1:500



Dostaviti:

1. LJUBIČIĆ ŠIME, SRIMA I 52, SRIMA 22211 VODICE, HRVATSKA
2. GRAD VODICE, ČAĆE IVE 8, 22211 VODICE, HRVATSKA
3. PISMOHRANA

00002

Broj	E koordinata	N koordinata
3230	443372,77	4845808,82
3231	443371,59	4845807,62
3232	443359,55	4845811,67
3233	443365,79	4845800,53
3234	443369,57	4845805,10
3235	443370,18	4845805,94
3236	443372,56	4845808,99
3237	443365,87	4845812,87
3238	443371,80	4845807,47
3239	443356,37	4845818,45
3240	443371,46	4845807,71

Naziv izdavatelja dokumenta Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta 05.04.2022 12:32

Serijski broj certifikata 320011046285261812330275596109209872951

Algoritam potpisa RSA

Kontrolni broj Z1375244913ece187

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -