

ARP

d.o.o. za projektiranje i
konzalting u graditeljstvu

**SANACIJA TRGA
HRVATSKIH MUČENIKA**

(1. FAZA)

dio kat č.zem 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

naziv projekta

**IZVEDBENI PROJEKT
MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT**

investitor

GRAD VODICE
Ive Čače 8, 22211 Vodice
OIB 74633363090

izradio

ARP d.o.o.
Slobode 22, HR-21000 Split
+385 (0)21 345 634
studio@a-r-p.hr
OIB: 11121447608

direktor

Vinko Peračić, dipl. ing. arh.

glavni projektant

Dinko Peračić, dipl. ing. arh.

projektanti suradnici

Ivan Begonja dipl.ing.arh.
Špiro Grubišić mag.ing.arch.
Mia Vučić mag.ing.arch.

Z.O.P.

21/15

datum

prosinac 2015.

Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)	
	kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE	
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice	
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15, B.P.21/15

POPIS MAPA IZVEDBENOG PROJEKTA

(zajednička oznaka: 21/15)

MAPA 1	Naziv:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
---------------	--------	------------------------------

Izradio:	ARP d.o.o. Split, Slobode 22
Gl. projektant:	Dinko Peračić, dipl.ing.arh.
Oznaka:	21/15

MAPA 2	Naziv:	PROJEKT KONSTRUKCIJE
---------------	--------	-----------------------------

Izradio:	"KUZMANIĆ & ŠIMUNOVIĆ PROJEKT"d.o.o. Put Plokita 55, Split
Projektant:	Tihomir Šimunović mag.ing.aedif.
Oznaka:	

MAPA 3	Naziv:	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT
---------------	--------	--------------------------------

Izradio:	Elektro Klima Projekt d.o.o. Smiljanićeva 2, Split
Projektant:	Jure Grgić mag.ing.el.
Oznaka:	226/15

MAPA 4	Naziv:	PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE
---------------	--------	--

Izradio:	STROJOPROJEKT d.o.o. Matice Hrvatske 102, Split
Projektant:	Paško Giljanović, d.i.s.
Oznaka:	

Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)	
	kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE	
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice	
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15, B.P.21/15

SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1. FAZA)

IZVEDBENI PROJEKT

KNJIGA 1

ARHITEKTONSKI PROJEKT

Naziv građevine: SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)
Mjesto izgradnje: dio kat č.zem 7178/20 i 7178/1 , k.o. Vodice
Investitor: GRAD VODICE
Ive Čače 8, 22211 Vodice
tel 022 / 444-911
OIB 74633363090

Vrsta i faza projekta: IZVEDBENI PROJEKT
KNJIGA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Z.O.P. 21/15
B.P. 21/15

Izradio: ARP d.o.o.
Ulica Slobode 22, 21000 Split
tel/fax 021 531 607, 021 345 634

Direktor: Vinko Peračić dipl.ing.arh.

Glavni projektant: Dinko Peračić dipl.ing.arh.
Red.br. A 3825

Suradnici: Ivan Begonja dipl.ing.arh.
Špiro Grubišić mag.ing.arch.
Mia Vučić mag.ing.arch.

Mjesto i datum: Split, prosinac 2015.

Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)	
	kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE	
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice	
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15, B.P.21/15

SADRŽAJ:

1. TEKSTUALNI PRILOZI

- 1.1. Tehnički opis
- 1.2. Troškovnik

2. GRAFIČKI PRILOZI

2.1.1. Situacija – postojeće stanje	1:500
2.1.2. Tlocrt na razini partera	1:100
2.1.3. Tlocrt na razini grede	1:100
2.1.4. Uzdužni presjek 1-1	1:100
2.1.5. Uzdužni presjek 2-2	1:100
2.1.6. Poprečni presjek 3-3	1:25
2.1.7. Poprečni presjek 4-4	1:25
2.2. Sheme	1:50
2.3. Detalji	1:25

Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)	
	kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE	
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice	
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15, B.P.21/15

1. TEKSTUALNI PRILOZI

Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA) kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE	
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice	
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15, B.P.21/15

1.1. Tehnički opis

Lokacija projekta je područje Trga hrvatskih mučenika (bivše Herfordske ulice) u Vodicama, a nalazi se na k.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. Vodice. Lokacija se većim dijelom nalazi unutar zone pomorskog dobra.

Ulica je dio postojećeg trgovačko-uslužnog centra. Autor izvornog projekta je arhitekt Boško Fržop. Ulica je izgrađena i uređena istovremeno kada i centar. Bila je opremljena armirano betonskom pergolom koja je zbog dotrajalosti uklonjena, a zadržani su konzolni oslonci na pročeljina.

Popločenja je od kamenih ploča. Pročelja su žbukana. Poslovni prostori su tijekom vremena podijeljeni na više manjih cjelina a dijelovi javnog otvorenog prostora su natkriveni i/ili zatvoreni.

Uglavnom je izmijenjena sva stolarija poslovnih prostora prema ulici ,na neujednačen način. Vlasnici pojedinih prostora postavili su različite elemente opreme na pročelja: tende, klima uređaje, dodatna rasvjetna tijela, konstrukcije za vješanje i izlaganje robe i slično.

Javna rasvjeta je uglavnom uništena, a preostali dio nije dovoljan za javno korištenje ovog prostora.

Oborinska kanalizacija ulice postoji ali su tokovi vode blokirani terasama ugostiteljskih objekata.

Obrinska kanalizacija s krovova usmjerena je na ulicu, što predstavlja problem u situaciji blokiranih vodenih tokova.

Svi poslovni prostori nemaju vodu i kanalizaciju, obzirom da su naknadno fragmentirani. Nije sasvim jasno kakvo je stanje priključaka elektroinstalacija i telekomunikacija.

Prema dostupnim podacima instalacije su u lošem stanju.

Za potrebe uređenja izrađen je geodetski snimak, koji će se dopuniti informacijama o pročeljima.

Snimak instalacija nije izrađen.

Izvorna Projektna dokumentacija centra nije dostupna.

Projekt sanacije Trga hrvatskih mučenika u Vodicama odnosi se na uređenje partera s ugrađenim instalacijama, zamjenu nekadašnje pergole novim sustavom zasjenjenja ulice, uređenje pročelja, obnovu javne rasvjete i postav novih elemenata urbane opreme.

Predviđenim radovima sanira se i obnavlja pješačka ulica okružena većim brojem pojedinačnih poslovnih prostora (pošta, banka, ured, dvije trgovine mješovitom robom, nekoliko ugostiteljskih objekata i veći broj trgovina suvenirima i ljetnom opremom. Poslovni prostori su uglavnom u privatnom vlasništvu. Izrazita je sezonalnost korištenja. Ljeti su svi prostori u funkciji, dok zimi radi samo mali broj.

Uređenje poda ulice odnosi se na zamjenu postojećih dotrajalih kamenih ploča i stepenica i njihove betonske podloge novom podnom oblogom s podložnim slojevima.

Zamjena nekadašnje armirano-betonske pergole odnosi se na ugradnju novih prefabriciranih betonskih greda i montažu tendi. Na grede se postavlja javna rasvjeta, a one ujedno služe i kao nosači druge opreme. Umjesto velikog broja elemenata na nadvojima iznad pojedinačnih poslovnih prostora, na mjestu pergole postavlja se nova greda - nosač opreme. Njome se uvodi red na pročelja građevina i osiguravaju uvjeti udobnog korištenja ulice u većini uvjeta. Tenda služi za zaštitu od sunca, vrućina i kiše, po noći se skuplja u svrhu boljeg provjetravanja, a zimi u svrhu boljeg osunčanja i/ili zaštite tendi dok se ne koriste.

Tende će biti dio javne komunalne opreme. Njihovo korištenje i održavanje biti će regulirano s vlasnicima pojedinih prostora.

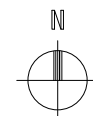
Ugrađuje se nova, energetska efikasna javna rasvjeta i mijenja postojeća elektroinstalacija javne rasvjete. Upravljanje rasvjetom biti će centralno.

Oborinska odvodnja s krovova, koja je danas usmjerena na pločnik, izvest će se s priključima na kanale obrinske kanalizacije u podu. Obnavljaju se slivnici i kompletna podzemna mreža oborinske kanalizacije. Postavlja se hidrantska mreža.

Ovim radovima stvaraju se uvjeti da nadležna poduzeća mogu izmjestiti i urediti postojeće komunalne instalacije i priključke. Kablove koji prolaze zrakom ili nadžbukno treba ugraditi u pročelja i u podne kanale.

Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)	
	kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE	
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice	
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15, B.P.21/15

2.GRAFIČKI PRILOZI



±0.00 = ±0.00 mm
visinske kote su apsolutne 0 1

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

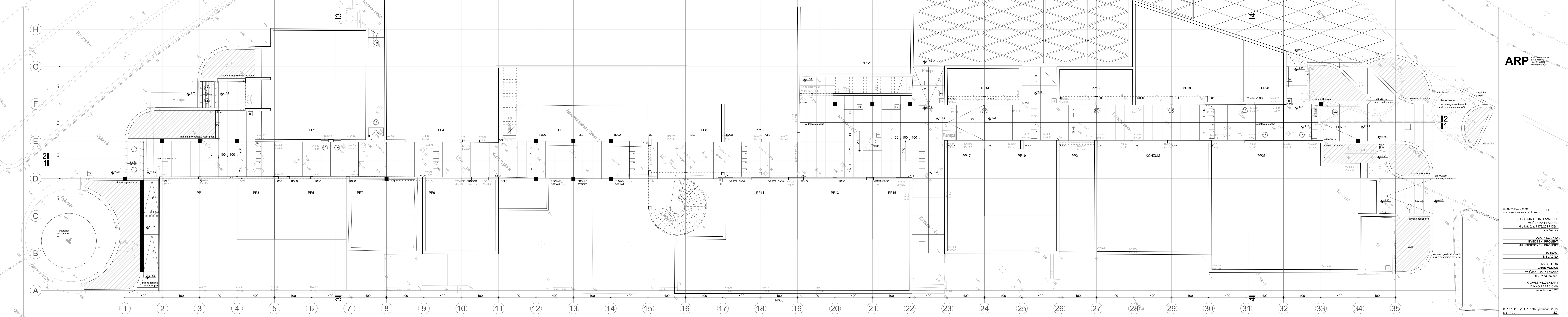
SADRŽAJ
SITUACIJA- POSTOJEĆE STANJE

INVESTITOR
GRAD VODICE
Ive Čače 8, 22211 Vodice
OIB 74633363090

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT
PODLOGA d.o.o. Šibenik

Ovlašteni inženjer geodezije:
Karlo Štampalija dipl.ing.geod.

B.P. 21/115 Z.O.P.21/15, prosinac, 2015.
MJ 1:500 2.1.1.



ARP

6.02.18.01.02.22
Hrvatski
+385 21 34584
arhitektura.hr

±0.00 = ±0.00 mm
visinske kote su apsolutne 0

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodiče

FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

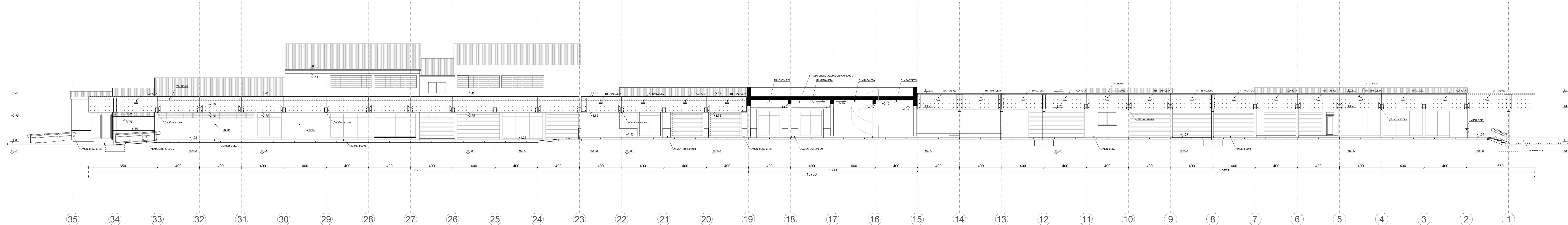
SADRŽAJ
SITUACIJA

INVESTITOR
GRAD VODICE
Ive Čače 8, 22211 Vodiče
OIB. 74633363090

GLAVNI PROJEKTANT
DINKO PERAČIĆ dia
redni broj A 3825

B.P. 21/115 Z.O.P. 21/15, prosinac, 2015.
MJ 1:100 2.2.

UZDUŽNI PRESJEK - POGLED PREMA MOR



±0.00 = ±0.00 mm
visinske kote su apsolutne 0 1

SANACIJA TRGA HRVA
MUČENIKA (FA
dio kat. č. z. 7178/20 i
k.o.

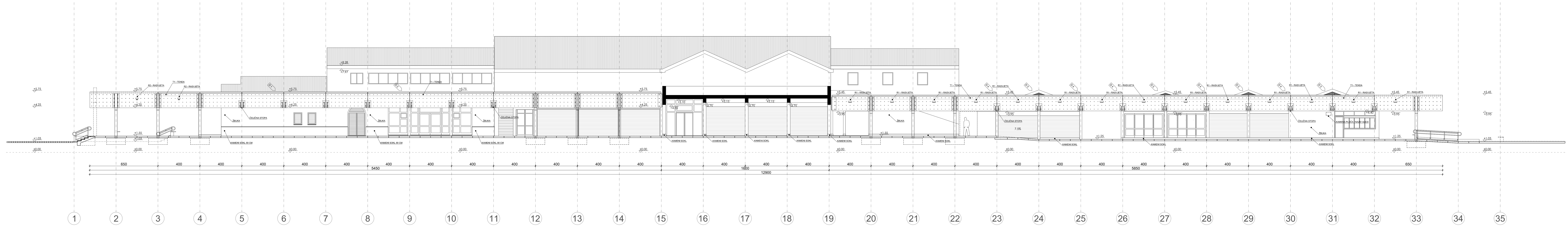
FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

UZDUŽNI PRESJ

INVESTICIJSKI
GRADIVO
Ive Čače 8, 22211
OIB 746332

GLAVNI PROJEKAT
DINKO PERAZIĆ
redni broj

UZDUŽNI PRESJEK - POGLED PREMA GRADU



±0.00 = ±0.00 mm
visinske kote su apsolutne 0 1 2

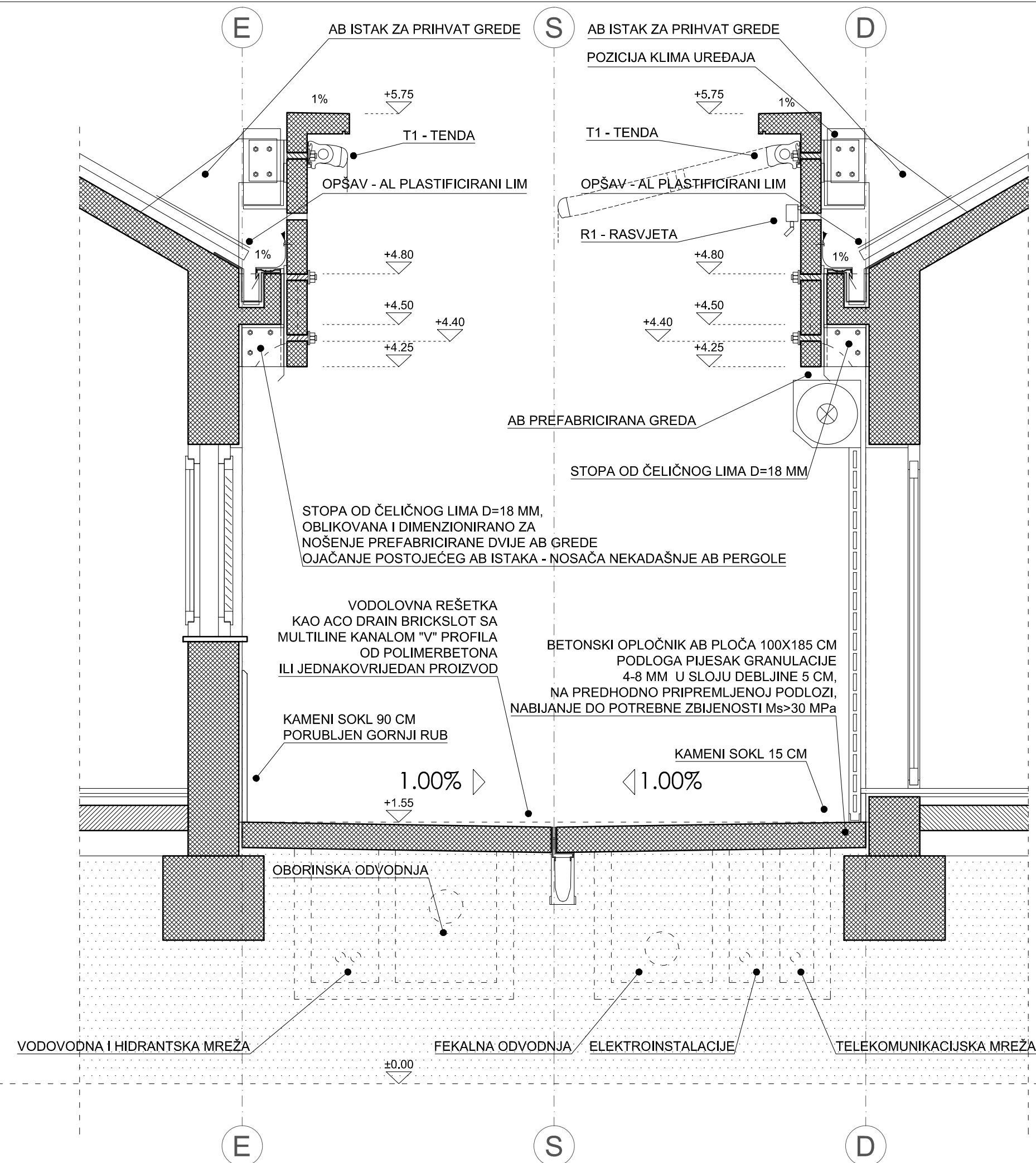
SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/2017178/1,
k.o. Vodice

FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ
UZDUŽNI PRESJEK 2-2

INVESTITOR
GRAD VODICE
Ive Čače 8, 22211 Vodice
OIB: 74633363090

GLAVNI PROJEKTANT
DINKO PERAČIĆ dia
redni broj A 3825



±0.00 = ±0.00 mm
visinske kote su apsolutne 0 1 2

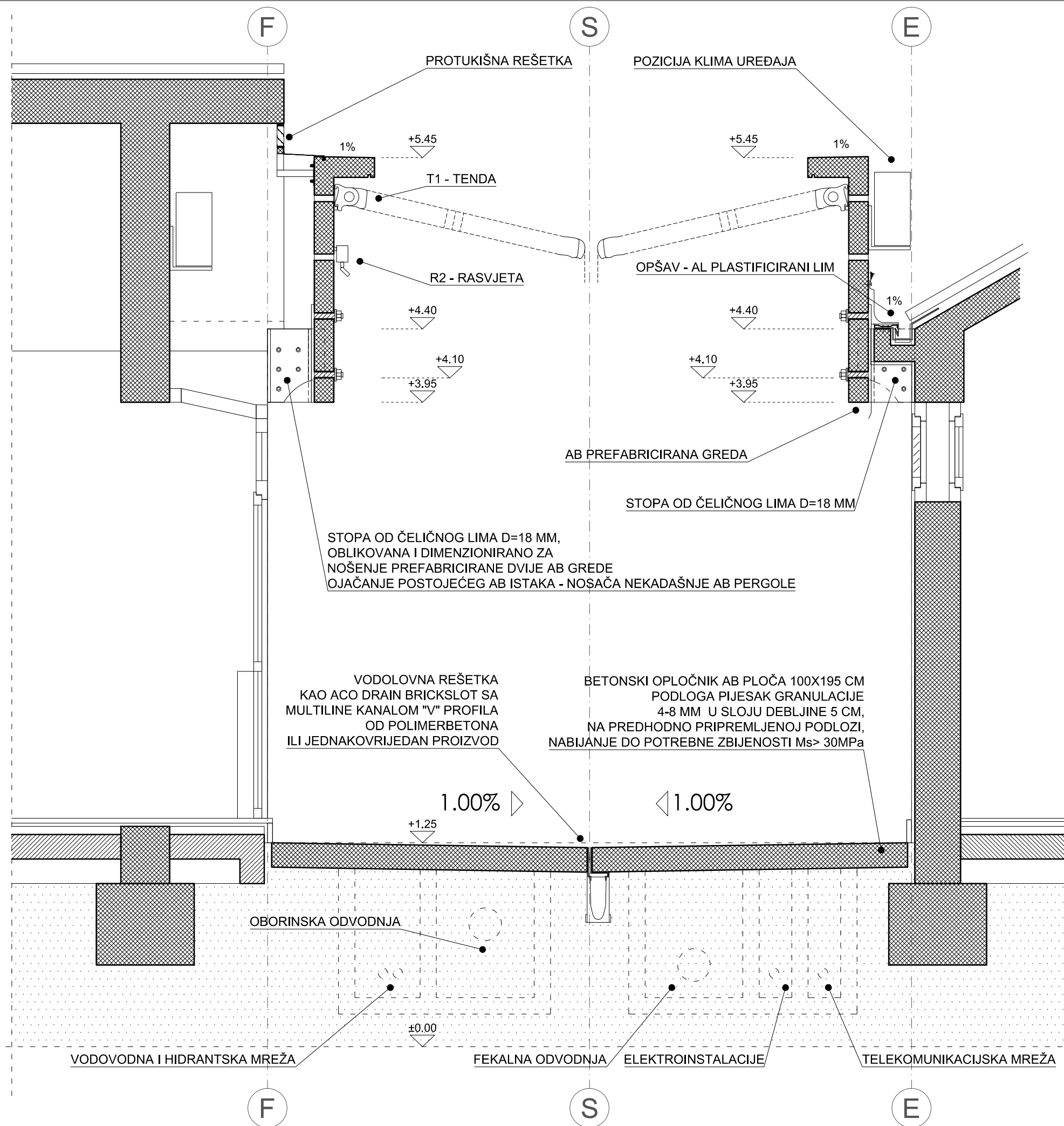
SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ
POPREČNI PRESJEK 3-3

INVESTITOR
GRAD VODICE
Ive Čače 8, 22211 Vodice
OIB 74633363090

GLAVNI PROJEKTANT
DINKO PERAČIĆ dia
redni broj A 3825



±0.00 = ±0.00 mm
visinske kote su apsolutne 0 1 2

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ
POPREČNI PRESJEK 4-4

INVESTITOR
GRAD VODICE
Ive Čače 8, 22211 Vodice
OIB 74633363090

GLAVNI PROJEKTANT
DINKO PERAČIĆ dia
redni broj A 3825

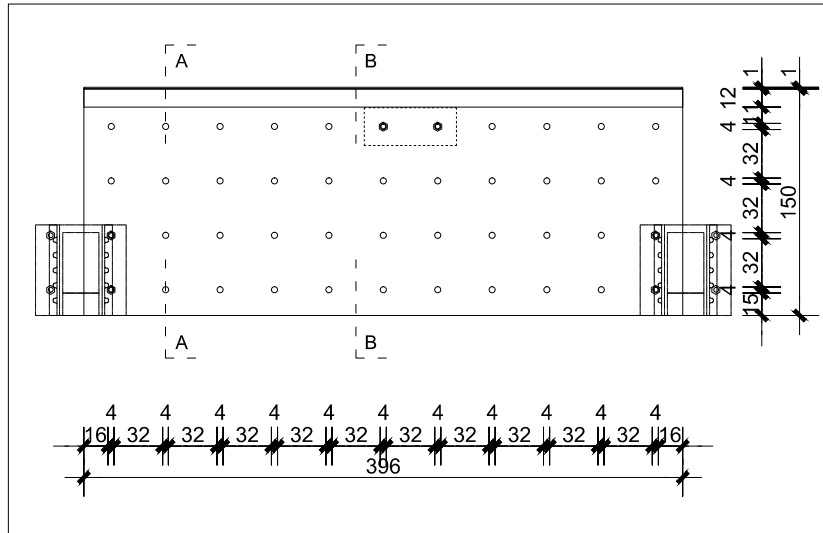
Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)		
	kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE		
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice		
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15,	B.P.21/15

2.2. SHEME

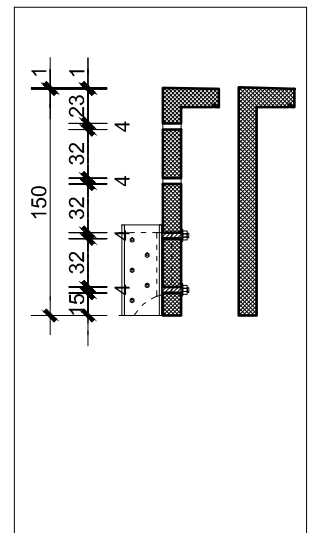
SHEMA - 2.1.

AB GREDA (dim. 400x150x37 cm)

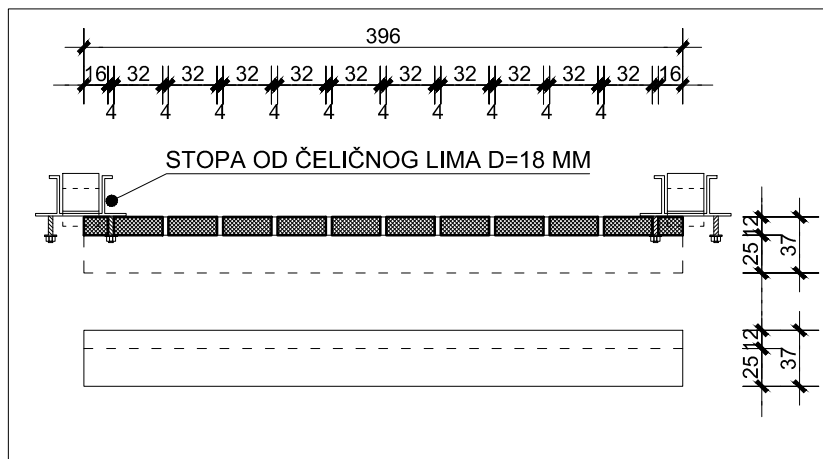
52 komada



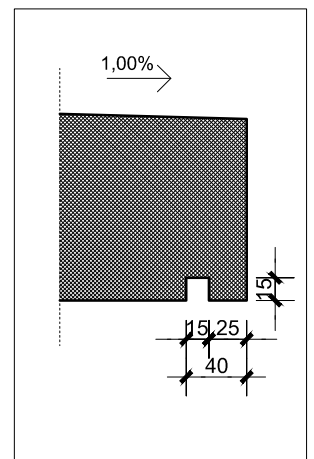
POGLED



PRESJEK A-A , B-B



TLOCRT



AB OKAPNICA M 1:5
(kotirane dimenzije su u mm)

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

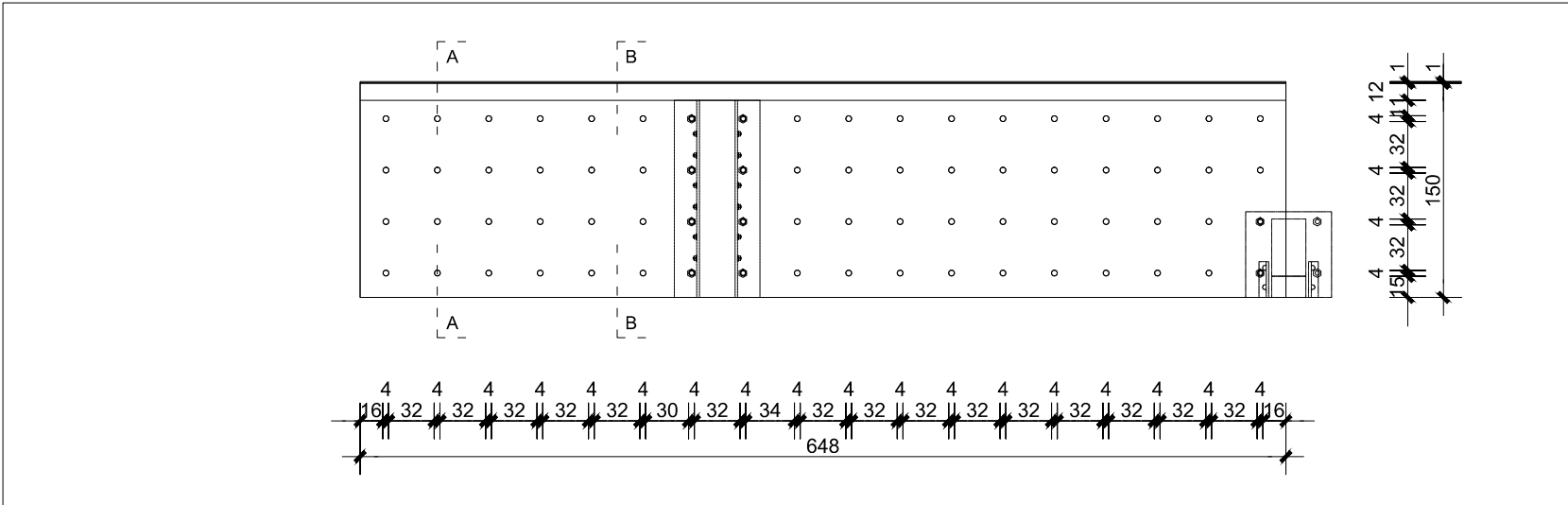
SADRŽAJ
SHEMA - 2.1.

B.P. 21/115 Z.O.P.21/15, prosinac, 2015.
MJ 1:50

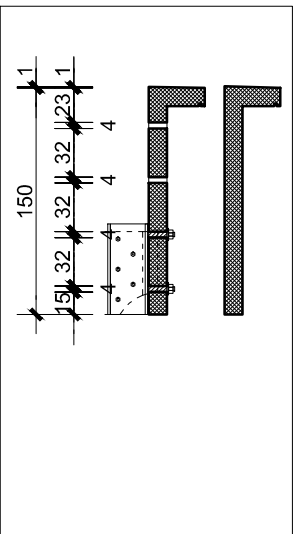
SHEMA - 2.2.

AB GREDA (dim. 650x150x37 cm)

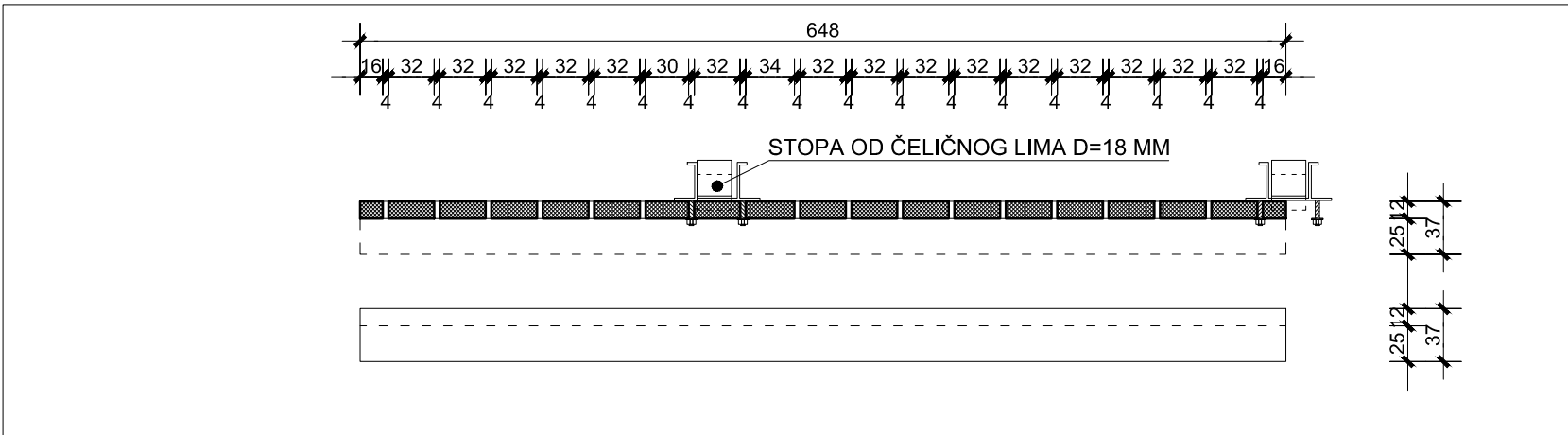
4 komada



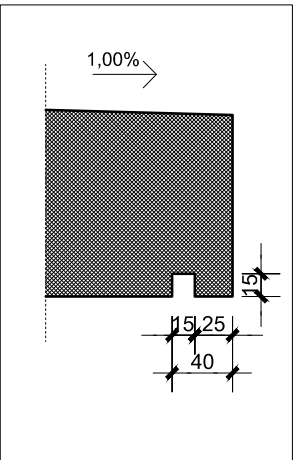
POGLED



PRESJEK A-A , B-B



TLOCRT

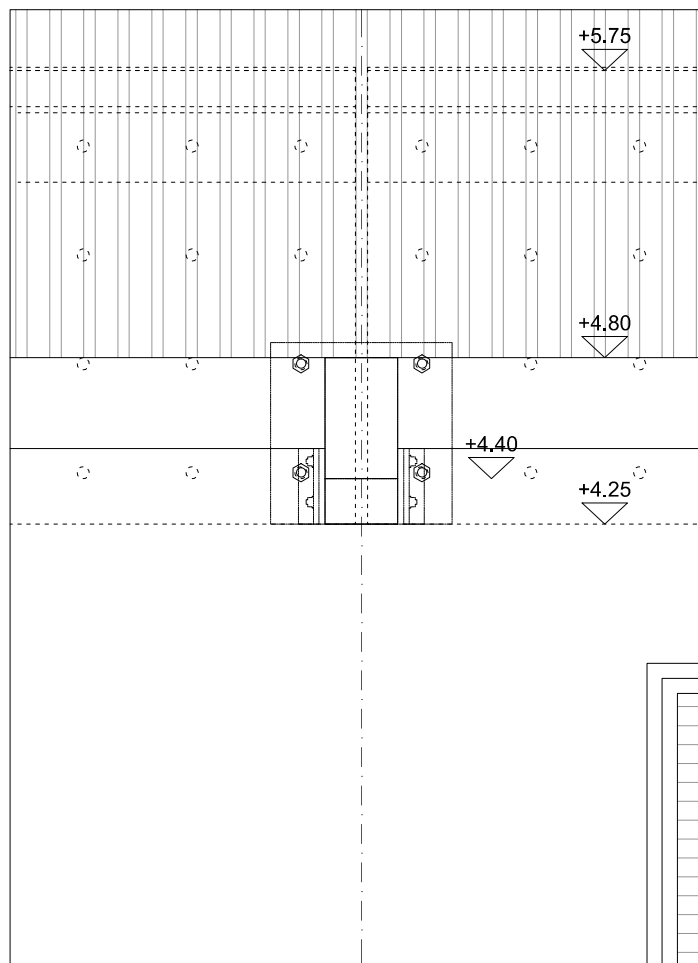


AB OKAPNICA M 1:5
(kotirane dimenzije su u mm)

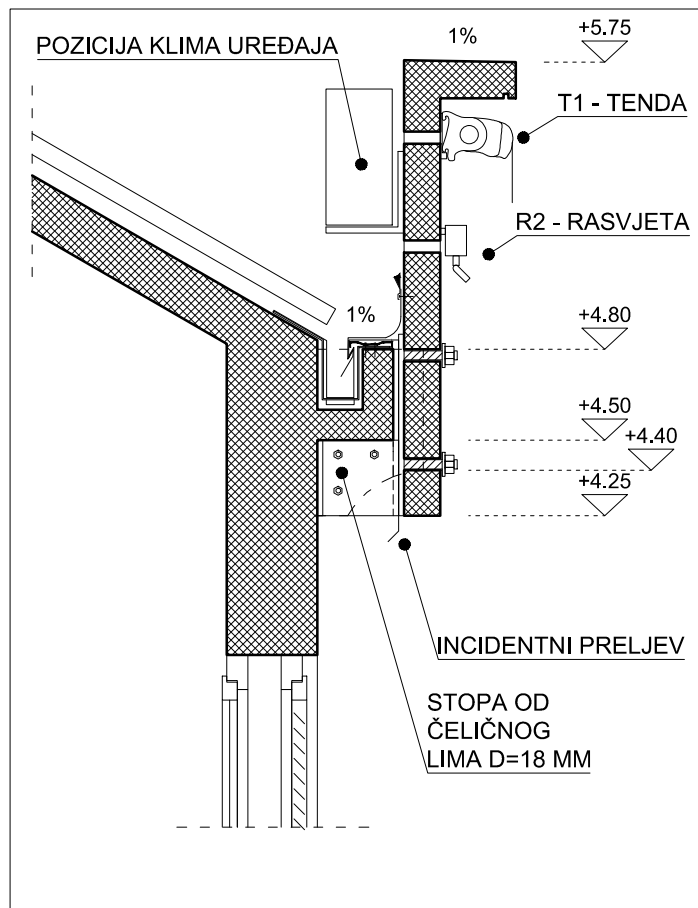
SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (FAZA 1.) dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1, k.o. Vodice
FAZA PROJEKTA IZVEDBENI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
SADRŽAJ SHEMA - 2.2.

Građevina :	SANACIJA TRGA HRVATSKIH MUČENIKA (1.FAZA)	
	kat.č.z. 7178/20 i 7178/1 k.o. VODICE	
Investitor :	GRAD VODICE, Ive Čače 8, Vodice	
Faza :	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Z.O.P. 21/15, B.P.21/15

2.3.DETALJI



POGLED



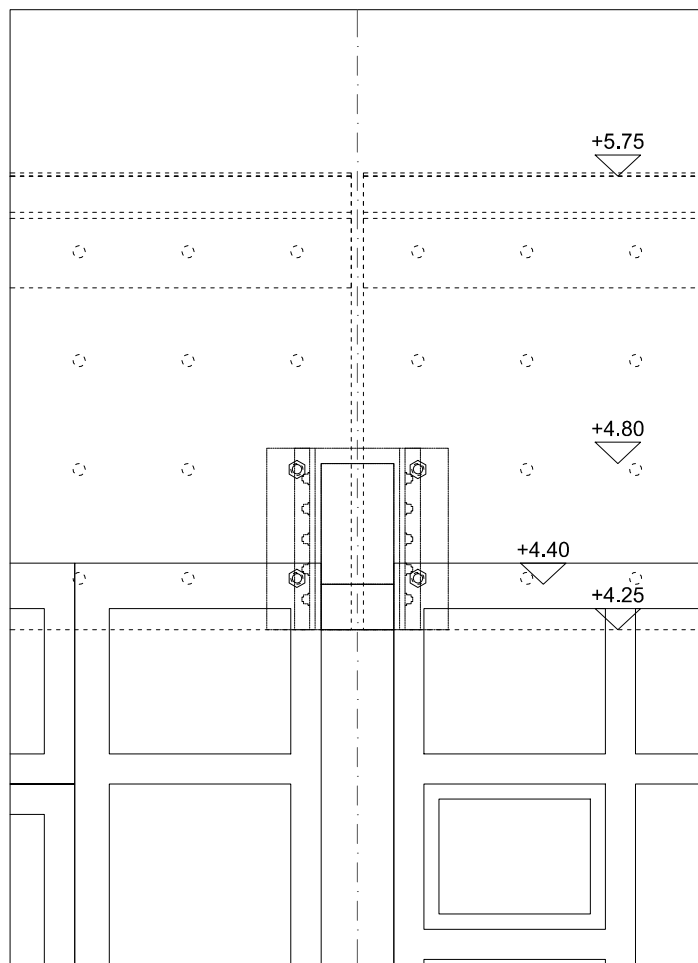
PRESJEK

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

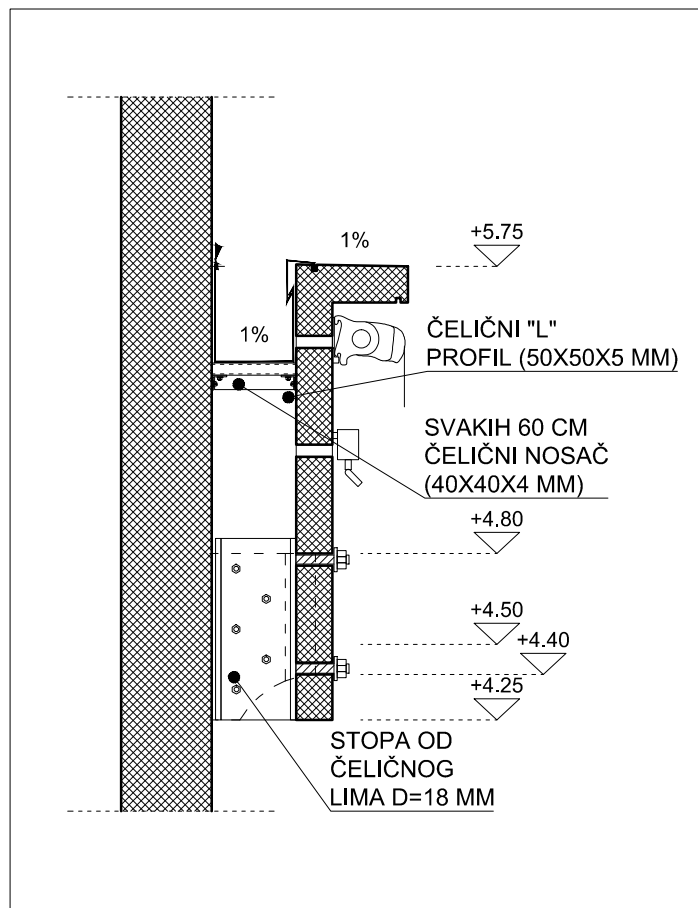
FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ
DETALJ - D1

B.P. 21/115 Z.O.P.21/15, prosinac, 2015.
MJ 1:25



POGLED



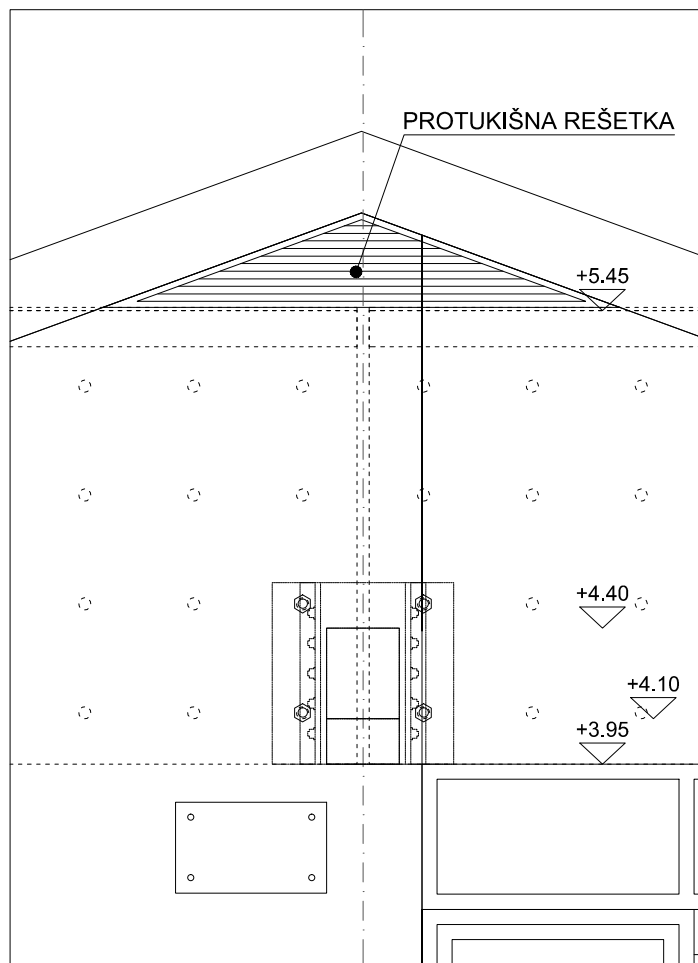
PRESJEK

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

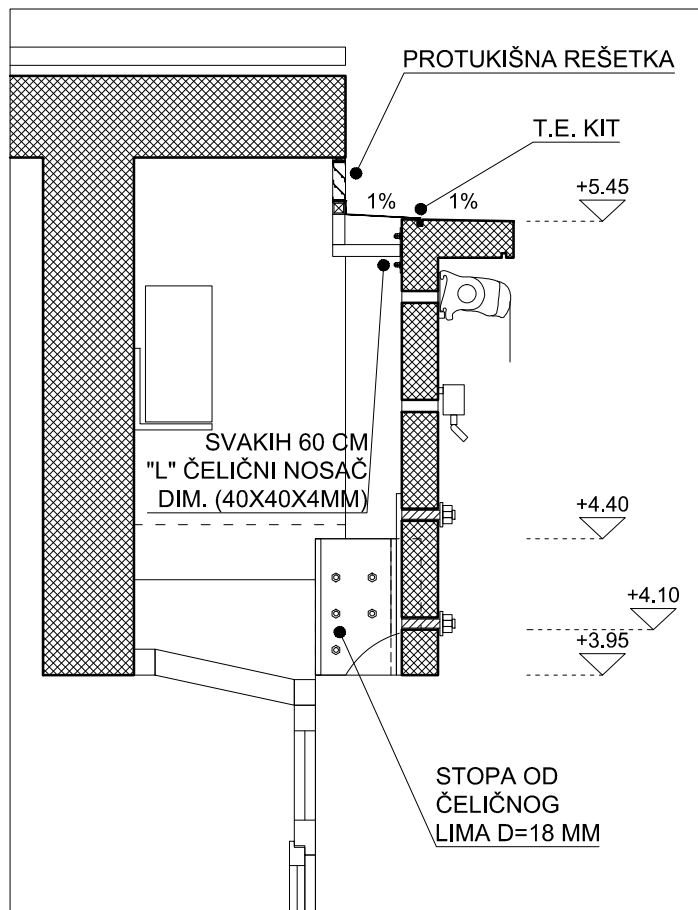
FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ
DETALJ - D2

B.P. 21/115 Z.O.P.21/15, prosinac, 2015.
MJ 1:25



POGLED



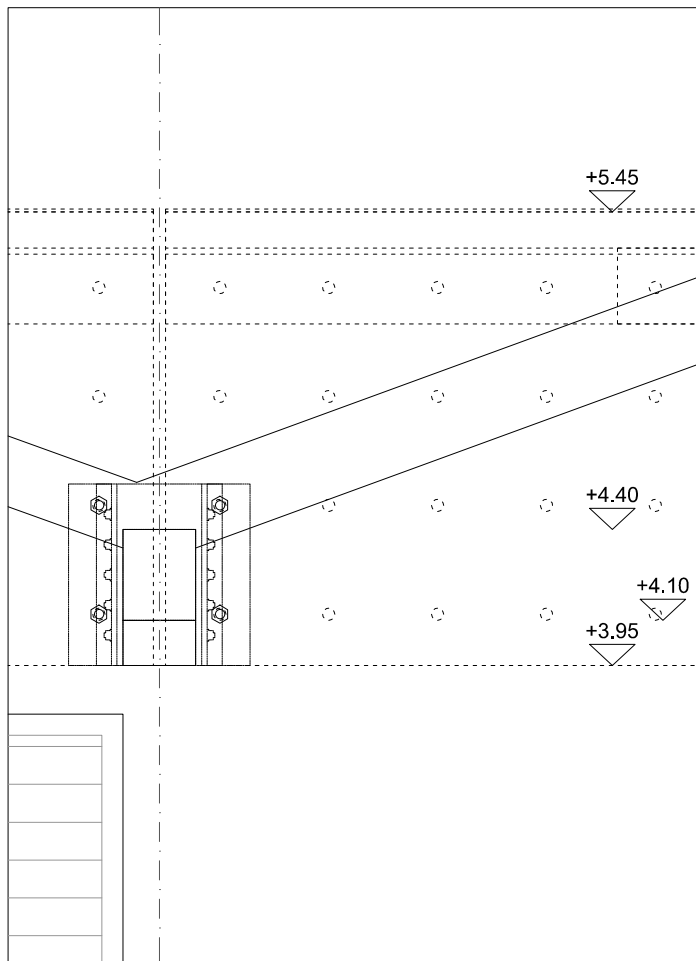
PRESJEK

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

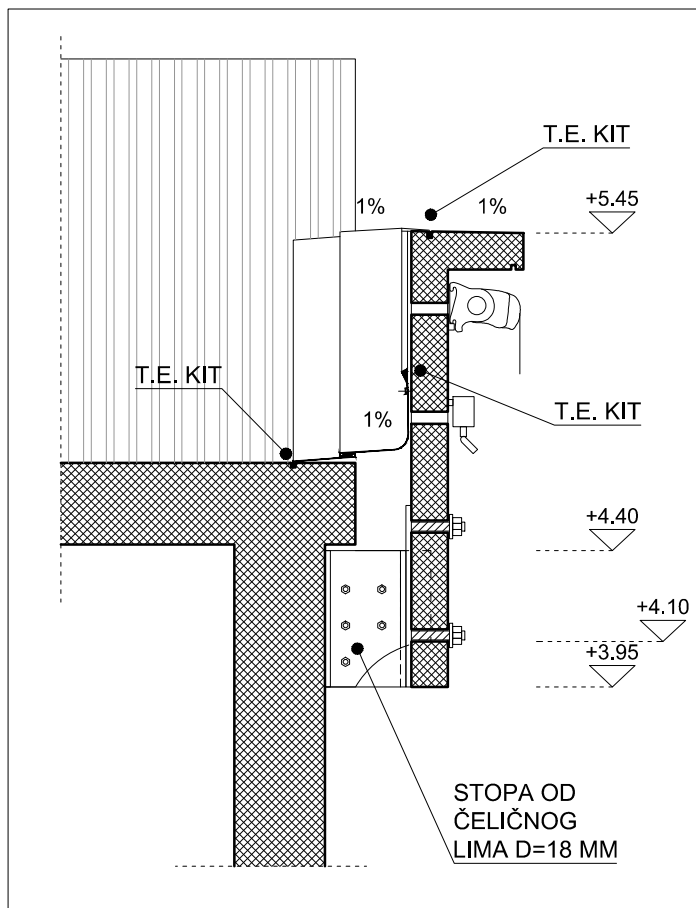
FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ
DETALJ - D3

B.P. 21/115 Z.O.P.21/15, prosinac, 2015.
MJ 1:25



POGLED



PRESJEK

SANACIJA TRGA HRVATSKIH
MUČENIKA (FAZA 1.)
dio kat. č. z. 7178/20 i 7178/1,
k.o. Vodice

FAZA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ
DETALJ - D4

B.P. 21/115 Z.O.P.21/15, prosinac, 2015.
MJ 1:25