



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD VODICE
GRADONAČELNIK

KLASA: 947-03/20-01/16
URBROJ: 2182/04-05/04-20-2
Vodice, 27. srpnja 2020.g.

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 153/09, 143/2 i 1452/14), članka 12. Odluke o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Vodica („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 2/06, 15/09 i 4/14) i Zaključka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Vodica, KLASA: 947-03/20-01/16, URBROJ.: 2182/04-05/04-20-1 od 27. srpnja 2020.g., Gradonačelnica Grada Vodica dana 27. 07. 2020.g. raspisuje:

N A T J E Č A J
za prodaju zemljišta označenog kao čes. zem. 7190/4 k.o. Vodice
u vlasništvu Grada Vodica

I. PREDMET PRODAJE ZEMLJIŠTA

1. čes. zem. 7190/4, ukupne površine 111 m² upisane u zk. ul. 10194 k.o. Vodice
2. početna iznos kupoprodajne cijene: 865,00 kn/m², odnosno 96.000,00 kuna
3. namjena zemljišta: građevinsko
4. način stjecanja posjeda: danom isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

II. OPĆI UVJETI

1. Sve troškove vezane uz provedbu natječaja, te sastav i provedbu ugovora o prodaji zemljišta ugovorne strane podmiruju sukladno obvezama utanačenim u ugovoru.
2. Način plaćanja jamčevine: Jamčevina se plaća u iznosu od 10 % od utvrđene početne cijene na račun Grada Vodica: HR9623600001850000005 model HR68 s pozivom na broj 7722 – OIB ponuditelja sa svrhom uplate „Jamčevina za kupoprodaju zemljišta“. Potvrda o uplati jamčevine mora biti dostavljena uz ponudu.
Jamčevina se ne vraća ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor u propisanom roku ili ukoliko se ugovor raskine uslijed neplaćanja kupoprodajne cijene.
3. Natjecatelj čija je ponuda prihvaćena dužan je zaključiti ugovor o kupoprodaji u roku 15 dana od dana donošenja Odluke o odabiru. Kupac će prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu, umanjenu

za iznos uplaćene jamčevine, u cijelosti u roku 15 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Ostali uvjeti će se utvrditi u kupoprodajnom ugovoru sukladno odredbama Odluke o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Vodica („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 2/06, 15/09 i 4/14).

4. Prodavatelj će izdati kupcu tabularnu ispravu nakon što kupac isplati kupoprodajnu cijenu u cijelosti.
5. Zemljište se može pogledati svakog radnog dana unutar natječaja po dogovoru sa službenikom Grada, gosp. Ivanom Meštrovom, tel.: 444-900.

III. PONUDA

Ponuda mora sadržavati:

1. Ime i prezime, OIB, adresu i presliku osobne iskaznice – za fizičku osobu
2. Naziv tvrtke, OIB, adresu sjedišta tvrtke, odgovorna osoba – za pravnu osobu
3. Ponuđenu kupoprodajnu cijenu
4. Dokaz o uplati jamčevine

IV. DOSTAVA PONUDA

1. Pismena se ponuda dostavlja poštom ili osobno u zatvorenoj omotnici sa naznakom: „Prodaja zemljišta – ne otvaraj“ na adresu: Grad Vodice, Ive Čače 8, 22 211 Vodice.
2. Rok za zaprimanje ponuda je zaključno do 14. kolovoza 2020.g. do 09,00 sati.
3. Ponude se otvaraju dana 14. kolovoza 2020.g. u 09,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Vodica.

V. OBAVIJEST O ISHODU NATJEČAJA

Natjecatelji će o ishodu natječaja biti obaviješteni u roku 10 dana od dana donošenja Odluke o odabiru.

GRADONAČELNICA
Nelka Tomić, dr.med.