



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD VODICE
GRADONAČELNIK

KLASA: 943-01/19-01/01
URBROJ: 2182-04-05/06-22-13
Vodice, 04. travnja 2022.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. stavka 5. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine br. NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 45. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, broj 02/21.) te članka 4,4a st.1. alineje 3., čl.5. i članka 7. Odluke o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Vodica («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», br. 2/06, 15/09 i 04/14), u svezi prijedloga Branka Poljičak i Ante Poljičak iz Vodica, gradonačelnik Grada Vodica, dana 04. travnja 2022. godine donosi sljedeći,

ZAKLJUČAK
O
ZAMJENI ZEMLJIŠTA

1. Grad Vodice izvršiti će zamjenu nekretnina u svom vlasništvu, katastarske oznake čest.br. 7192/28 i 7192/29 K.O. Vodice, katastarske kulture „put“, koji se u naravi ne koristi kao put već predstavlja zemljište obraslo makijom, ukupne površine od 664 m², k. o Vodice, na način da izvrši translaciju katastarski označenog „puta“ radi oblikovanja građevinske parcele, a po provedbi Odluke Gradskog vijeća Grada Vodica KLASA:943-01/21-01/06, URBROJ:2182/04-05/03-21-1, od 06. rujna 2021. godine, sukladno geodetskom situacijskom nacrtu, izrađen po ovlaštenom inženjeru geodezije Tomislavu Ivančeviću iz društva „Geodetski projekti d.o.o. Šibenik, od dana 09.07.2021.g., na kojem su predmetne nekretnine označene slovima, i skice izmjere izrađene od ovlaštenog dipl. ing. geod. Karla Štampalija iz društva „Podloga“ d.o.o. u Šibeniku, od prosinca 2021.g., a čine sastavni dio ovog Zaključka, sve u svrhu zamjene predmetnih nekretnina.

2. Prihvaća se prijedlog Branka Poljičak, Matije Gupca 4, OIB:74151019372, i Ante Poljičak, Kamila Pamukovića 92, OIB:33070825819, oboje iz Vodica, suvlasnika svakoga po ½ dijela novonastalih nekretnina katastarske oznake čest.br. 2958/25 i čest.br. 2958/27, u naravi neplodno zemljište površine 854 m², k.o. Vodice, radi zamjene s nekretninama u vlasništvu Grada Vodica, u svrhu uspostavljanja stvarnog puta, sve opisano u članku 1. ovog Zaključka.

3. Na temelju ovog Zaključka, gradonačelnik će, u ime Grada Vodica, kao prva ugovorna strana, sklopiti ugovor o zamjeni nekretnina s Brankom Poljičak i Antom Poljičak, iz Vodica, kao drugom ugovornom stranom, sukladno zemljišnoknjižnim propisima, na način da svaka ugovorna strana na zamijenjenoj nekretnini stekne pravo vlasništva, bez obzira na razliku u površini budući suglasno

utvrđuju da je ovom zamjenom, svaka stranka dobila jednaku vrijednost, zbog čega jedna drugoj nemaju izvršiti nikakvu nadoplatu.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Vodica“.

GRADONAČELNIK
Ante Cukrov, v.r.

DOSTAVITI:

1. Branko Poljičak, Matije Gupca 4, 22211 Vodice
2. Ante Poljičak, Kamila Pamukovića 92, 22211 Vodice
2. Upravni odjel za financije i javne prihode
3. Službeni glasnik Grada Vodica
4. Dokumentacija - ovdje
5. Arhiva