



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD VODICE
GRADONAČELNIK
KLASA: 943-01/24-01/04
URBROJ: 2182-04-05/06-24-1
Vodice, 19. ožujka 2024.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 48. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine br.33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 45. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, broj 02/21.) te članka 5. u svezi članka 4, 4a, alineja 7. i članka 7. Odluke o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Vodica («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», br. 2/06, 15/09 i 04/14), u svezi translacije puta, gradonačelnik Grada Vodica, dana 19. ožujka 2024. godine donosi slijedeći,

ZAKLJUČAK O ZAMJENI ZEMLJIŠTA

1. **Grad Vodice suglasan je izvršiti zamjenu nekretnina radi translacije puta**, odnosno zahvata infrastrukturne namjene prometnog sustava, izgradnje objekta komunalne infrastrukture na području naselja, na način da nekretninu katastarske oznake čest.br. 7181/23 površine 63 m² K.O. Vodice, koja predstavlja neprohodni pristupni put, po ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Vodica KLASA:944-02/24-01/01, URBROJ:2182-04-05/06-24-1 (Službeni glasnik Grada Vodica br. 02/21 od 22. veljače 2024.), **zamijeni sa nekretninom** čest.br. 3000/47 površine 21 m² i čest.br. 3000/48 površine 42 m² k.o. Vodice, koje čine dio „novoformirane“ prometnice sukladno skici izmjere ovlaštenog inženjera geodezije Šime Skočića, mag.ing.geod. et geoinf. iz društva Kvadrati više d.o.o. u Šibeniku, Velimira Škorpika 6, i sastavni je dio ovog Zaključka.

2. **Prihvća se prijedlog** pokrenut predmetom KLASA:944-01/23-02/01, predlagatelja **Mihovila Fržopa**, OIB:04126123454, iz Vodica, Želino 6A, kao vlasnika nekretnina katastarske oznake čest.br. 3000/47 površine 21 m² i 3000/48 površine 42 m² k.o. Vodice, u naravi neplodno zemljište - pašnjak ukupne površine 63 m², koje je isti ponudio u zamjenu za predmetnu nekretninu u vlasništvu Grada Vodica, u svrhu izgradnje objekata komunalne infrastrukture, odnosno nerazvrstane ceste, koje predstavljaju poseban interes Grada Vodica.

3. Na temelju ovog Zaključka, gradonačelnik će, u ime Grada Vodica, kao Druga ugovorna strana, sklopiti ugovor o zamjeni nekretnina s Mihovilom Fržopom, iz Vodica, kao Prvom ugovornom stranom, sukladno zemljišnoknjižnim propisima, na način da svaka ugovorna strana na zamijenjenoj nekretnini stekne pravo vlasništva.

4. Utvrđuje se da ovom zamjenom predmetnih nekretnina, kao načinom stjecanja i istovremeno otuđivanja, budući se radi o nekretninama sličnih karakteristika (kvalitete, lokacije, namjene i sl.) te

površine, je svaka stranka dobila jednaku tržišnu vrijednost te suglasno utvrđuju da su ovime namirene i da jedna od druge nemaju nikakva daljnja potraživanja.

5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Vodica“.

GRADONAČELNIK
Ante Cukrov